

PÖYTÄKIRJA Nro 3 / 2015

KOKOUSAIKA	16.2.2015 klo 19.30 – 20.20																											
KOKOUSPAIKKA	Kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone																											
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET	<p style="text-align: right;">Läsnä</p> <table> <tr> <td>Terhi Kultalahti</td> <td>puh.joht.</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td>Niina Alatalo</td> <td>jäsen</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td>Jari Anttikoski</td> <td>jäsen</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td>Noora Kangastupa</td> <td>jäsen</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td>Markus Kattilakoski</td> <td>jäsen</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td>Marja-Leena Kultalahti</td> <td>jäsen</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td>Jukka Kuusela</td> <td>jäsen</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td>Ilmari Sulkakoski</td> <td>jäsen</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td>Pertti Vesala</td> <td>jäsen</td> <td>X</td> </tr> </table>	Terhi Kultalahti	puh.joht.	X	Niina Alatalo	jäsen	X	Jari Anttikoski	jäsen	X	Noora Kangastupa	jäsen	X	Markus Kattilakoski	jäsen	X	Marja-Leena Kultalahti	jäsen	X	Jukka Kuusela	jäsen	X	Ilmari Sulkakoski	jäsen	X	Pertti Vesala	jäsen	X
Terhi Kultalahti	puh.joht.	X																										
Niina Alatalo	jäsen	X																										
Jari Anttikoski	jäsen	X																										
Noora Kangastupa	jäsen	X																										
Markus Kattilakoski	jäsen	X																										
Marja-Leena Kultalahti	jäsen	X																										
Jukka Kuusela	jäsen	X																										
Ilmari Sulkakoski	jäsen	X																										
Pertti Vesala	jäsen	X																										
MUUT SAAPUVILLA OLLEET	<p>Päivi Lappinen, pöytäkirjanpitäjä ja esittelijä Juha Alkio, valtuuston puheenjohtaja Aapo Kirsilä, valtuuston I varapuheenjohtaja Petteri Laukkonen, valtuuston II varapuheenjohtaja</p>																											
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Päätös: Todettiin																											
ASIAT	§§ 60 - 66																											
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA	Pöytäkirjan tarkastajaksi valittiin Marja-Leena Kultalahti ja Jukka Kuusela.																											
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	<table> <tr> <td>Terhi Kultalahti</td> <td>Ilmari Sulkakoski</td> <td>Päivi Lappinen</td> </tr> <tr> <td>puheenjohtaja</td> <td>puheenjohtaja</td> <td>pöytäkirjanpitäjä</td> </tr> <tr> <td></td> <td>§§ 62 ja 63</td> <td></td> </tr> </table>	Terhi Kultalahti	Ilmari Sulkakoski	Päivi Lappinen	puheenjohtaja	puheenjohtaja	pöytäkirjanpitäjä		§§ 62 ja 63																			
Terhi Kultalahti	Ilmari Sulkakoski	Päivi Lappinen																										
puheenjohtaja	puheenjohtaja	pöytäkirjanpitäjä																										
	§§ 62 ja 63																											
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS	<p>Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.</p> <p>Evijärvellä 16. päivänä helmikuuta 2015</p> <p>Marja-Leena Kultalahti Jukka Kuusela</p>																											
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ	<p>Evijärven kunnanvirastossa 19.2.2015 klo 10.00 – 14.00</p> <p>Päivi Lappinen pöytäkirjanpitäjä</p>																											

Sisällysluettelo

60 § KUNTARAKENNESELVITYS PIETARSAAREN SEUDUN KUNTIEN KANSSA.....	79
61 § VALTUUSTOALOITE KUNTALIITOSSELVITYKSEN ALOITTAMISESTA PIETARSAAREN SEUDUN KUNTIEN KANSSA.....	82
62 § TEOLLISTEN SIVUVIRTOJEN HYÖDYNTÄMISPOTENTIALI ETELÄ –POHJANMAALLA – HANKESUUNNITELMA	83
63 § KUNNANTALON VESIKATTOREMONTTI.....	84
64 § EVIJÄRVEN KUNNAN KESKUSTAN ALUEEN ASEMAKAAVAN PÄIVITYS	86
65 § LAUTAKUNTIEN JA VIRANHALTIJOIDEN PÄÄTÖKSET	88
66 § ILMOITUSASIAT	89

KUNTARAKENNESELVITYS PIETARSAAREN SEUDUN KUNTIEN KANSSA

Khall § 48

2.2.2015

Valmistelija: kunnanjohtaja Sabah Samaletdin

Evijärven valtuusto päätti 25.11.2013 kokouksessaan tehdä kuntarakenneselvityksen Pietarsaaren seudun kuntien kanssa. Mukana olevat kunnat Evijärven lisäksi ovat: Kruunupyö, Luoto, Pedersöre, Pietarsaari sekä Uusikaarlepyy.

Kuntarakenneselvitys on päässyt siihen pisteeseen, että Perlacon Oy:n tekemä taloudellinen selvitys, liite nro 2, on valmis, työryhmät ovat saaneet työnsä valmiiksi ja niistä on tehty kooste, liite nro 3. Myös yhdistymissopimus, liite nro 4, on valmis. Kuntia velvoittavan selvitystyön vähimmäisraja on saavutettu. Selvityksen aikana kunnat päätyivät siihen, että uuden kunnan ylin hallinto sijaitsee Pietarsaaren kaupungissa, Evijärvellä säilyy niin lukio kuin myös terveysasema. Siten Evijärven valtuuston kuntaliitosselvitykselle asettamat reunaehdot täyttyvät. Kunkin nykyisen kunnan alueella tulee olla vähintään 10 henkilökuntaan kuuluvaa, kun esimerkiksi Evijärven keskuhallinnossa on hallintohenkilökuntaa yhteensä 9 henkilöä.

Taloudellinen selvitys osoittaa merkittävää veronkorotuspainetta siinä tilanteessa, että Evijärven kunta jatkaa itsenäisenä kuntana. Kyseisessä selvityksessä on huomioitu myös valtionosuusuudistuksen vaikutus. Selvityksen lopputulemana on mm. se, että veronkorotuspaine on merkittävästi pienempi siinä tapauksessa, että kaikki kunnat yhdistyvät. Taloudellisessa selvityksessä ei tarkasteltu niitä vaihtoehtoja, joissa vain osa kunnista tekisivät kuntaliitoksen ja miten niissä vaihtoehtoissa veronkorotuspaine kehittyisi.

Kunnilla on mahdollisuus jatkaa selvitystyötä tai lopettaa selvitystyön tekemisen. Näin ollen Kuntarakenneselvityksen ohjausryhmä pyytää kuntien valtuustoja ottamaan kantaa yhdistymissopimukseen seuraavasti:

- 1) Valtuusto hyväksyy yhdistymissopimuksen
- 2) Valtuusto hylkää yhdistymissopimuksen
- 3) Valtuusto hyväksyy yhdistymissopimuksen siten, että se on pohjana jatkoneuvotteluille, joiden tavoitteena on kuntaliitos.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus:

1. toteaa kuntaliitosselvityksen osoittavan, että A) valtuuston asettamat reunaehdot ovat yhdistymissopimuksessa täyttyneet, B) yhdistymissopimuksen mukaan Evijärvellä jäisi merkittävä määrä työntekijöitä ja C) taloudellisen selvityksen mukaan itsenäisenä kuntana Evijärvellä olisi selkeästi korkeampi veronkorotuspaine,
2. toteaa myös, että ehdollinen hyväksyminen ei johda kuntaliitokseen, jos valtuusto ei ole tyytyväinen jatkoneuvotteluiden lopputulemaan
3. ehdottaa siksi valtuustolle, että valtuusto hyväksyy yhdistymissopimuksen siten, että se on pohjana jatkoneuvotteluille, joiden tavoitteena on kuntaliitos (vaihtoehto 3).

Keskustelun kuluessa Terhi Kultalahti ehdotti, että Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle:

1. Valtuusto merkitsee loppuraportin tiedokseen ja toteaa, että loppuraportti vastaa kuntarakennelain 1 a luvun 4 b pykälän tarkoittamaa selvitysvelvollisuutta.

2. Rajanaapurikuntien jättäytyessä pois jatkoselvityksestä, myöskään Evijärvi ei ole mukana jatkoneuvotteluissa. Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto hylkää loppuraportin yhteydessä olevan yhdistymissopimuksen.

Ilmari Sulkakoski, Jari Anttikoski ja Markus Kattilakoski kannattivat kunnanjohtajan ehdotusta.

Pertti Vesala, Niina Alatalo, Marja-Leena Kultalahti, Pentti Kultalahti kannattivat Terhi Kultalahden ehdotusta.

Noora Kangastupa ehdotti, että kunnanhallitus esittää valtuustolle

1. valtuusto merkitsee loppuraportin tiedokseen
2. valtuusto hylkää yhdistymissopimuksen, koska rajanaapurikunnat eivät ole enää mukana jatkoselvityksessä, mutta valtuusto voi halutessaan jatkaa kuntaliitosselvityksen tekemistä mukana olevien kolmen kunnan kesken,
3. valtuusto alkaa suunnitella kuntastrategiaa päämääränä itsenäisenä kuntana pyyminen.

Markus Kattilakoski ehdotti Ilmari Sulkakosken ja Niina Alatalon kannattamana, että asia jätetään pöydälle jatkoselvityksiä varten.

Puheenjohtaja tiedusteli hyväksyvätkö kaikki asian pöydälle jättämisen. Vastustavia puheenvuoroja ei käytetty.

Päätös: Kunnanhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle jatkoselvityksiä varten.

Khall § 60
16.2.2015

Valtuusto kävi keskustelun aiheesta 9.2.2015 ja saadun evästyksen pohjalta kunnanjohtajan ehdotusta muutetaan.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus

1. toteaa kuntarakenneselvityksen osoittavan, että A) valtuuston asettamat reunaehdot ovat yhdistymissopimuksessa täyttyneet, B) yhdistymissopimuksen mukaan Evijärvelle jäisi merkittävä määrä työntekijöitä ja C) taloudellisen selvityksen mukaan itsenäisenä kuntana Evijärvellä olisi selkeästi korkeampi veronkorotuspaine,
2. toteaa myös, että ehdollinen hyväksyminen ei johda kuntaliitokseen, jos valtuusto ei ole tyytyväinen jatkoneuvotteluiden lopputulemaan
3. ehdottaa siksi valtuustolle, että valtuusto hyväksyy yhdistymissopimuksen siten, että se on pohjana jatkoneuvotteluille, joiden tavoitteena on kuntaliitos (vaihtoehto 3).
4. toteaa yhdistymissopimuksen olevan vain suuntaa-antava pohjapaperi jota tarvittaessa on muutettava voimakkaastikin. Yhdistymissopimusta muutetaan tarvittaessa jatkoneuvotteluihin osallistuvien kuntien yhteisesti päättämällä tavalla.

Markus Kattilakoski kannatti kunnanjohtajan ehdotusta.

Keskustelun kuluessa Terhi Kultalahti ehdotti Pertti Vesalan ja Marja-Leena Kultalahden kannattamana, että ehdotuksen kohta 1 muutetaan seuraavasti:

1. Valtuusto merkitsee loppuraportin tiedokseen ja toteaa, että loppuraportti vastaa kuntarakennelain 1 a luvun 4 b pykälän tarkoittamaa selvitysvelvollisuutta. Kohdat 2, 3 ja 4 kunnanjohtajan ehdotuksen mukaisesti.

Ilmari Sulkakoski ehdotti, että kohta 3 muutetaan seuraavasti: ehdottaa siksi valtuustolle, että valtuusto hyväksyy yhdistymissopimusluonnoksen ja kuntarakenneselvitys on pohjana jatkoneuvotteluille, joiden tavoitteena on kuntaliitos. Marja-Leena Kultalahti ja Noora Kangastupa kannattivat Sulkakosken ehdotusta.

Puheenjohtaja tiedusteli voivatko kaikki hyväksyä Sulkakosken ehdotuksen kohdan 3 muuttamisesta. Vastustavia puheenvuoroja ei käytetty.

Puheenjohtaja totesi, että koska on tehty kunnanjohtajan ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus ja suoritetaan nimenhuutoäänestys siten, että ne jotka kannattavat kunnanjohtajan ehdotusta äänestävät JAA, ja ne, jotka kannattavat Terhi Kultalahden ehdotusta äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Äänestyksessä annettiin 1 JAA-ääntä (Kattilakoski) ja 8 EI-ääntä (Alatalo, Anttikoski, Kangastupa, Kultalahti M-L, Kuusela, Sulkakoski, Vesala, Kultalahti T.).

Päätös: Puheenjohtaja totesi, että kunnanhallituksen päätökseksi on tullut kohdan 1 osalta äänin 8-1 ja kohtien 2-4 osalta yksimielisesti: Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että

1. Valtuusto merkitsee loppuraportin tiedokseen ja toteaa, että loppuraportti vastaa kuntarakennelain 1 a luvun 4 b pykälän tarkoittamaa selvitysvelvollisuutta.
2. toteaa myös, että ehdollinen hyväksyminen ei johda kuntaliitokseen, jos valtuusto ei ole tyytyväinen jatkoneuvotteluiden lopputulemaan
3. ehdottaa siksi valtuustolle, että valtuusto hyväksyy yhdistymissopimusluonnoksen ja kuntarakenneselvitys on pohjana jatkoneuvotteluille, joiden tavoitteena on kuntaliitos
4. toteaa yhdistymissopimusluonnoksen olevan vain suuntaa-antava pohjapaperi jota tarvittaessa on muutettava voimakkaastikin. Yhdistymissopimusluonnosta muutetaan tarvittaessa jatkoneuvotteluihin osallistuvien kuntien yhteisesti päättämällä tavalla.

Lisätietoja: kunnanjohtaja Sabah Samaletdin, puh. (06) 2412 3202, sähköposti: etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

VALTUUSTOALOITE KUNTALIITOSSELVITYKSEN ALOITTAMISESTA PIETARSAA- REN SEUDUN KUNTIEN KANSSA

Khall § 61

16.2.2015 Valmistelija: kunnanjohtaja Sabah Samaletdin

Valtuutetut Jari Anttikoski, Matti Holm, Markus Kattilakoski, Ilmari Sulkakoski sekä Karoliina Sulkakoski tekivät valtuustoaloitteen 16.12.2014. Valtuutetut esittivät (liite nro 1), että ” hallituksen on esitettävä seuraavalle valtuuston kokoukselle Pietarsaaren seudun kuntaliitosselvityksen aloittamista/jatkamista suoraan alueen loppuraportin pohjalta.” Evijärven kunta ei ollut saanut yksin kansiin laitettua loppuraporttia tammiin hallituksen kokoukseen mennessä ja siten hallitus ei ole voinut käsitellä kyseistä raporttia eikä siten ole voinut esittää valtuustolle asian käsittelyä kyseisen loppuraportin pohjalta.

Viisi valtuutettua kertoo perustelussaan tiedostavansa sen, että Pietarsaaren seudun kunnista kaikki kunnat eivät halua jatkaa kuntaliitosselvitystä. He myös kertovat, että yksikään Evijärven rajanaapuri ei välttämättä halua jatkaa selvityksen tekemistä. Valtuutetut haluavat selvittää asiaa loppuun asti, jotta selviäisi miten Evijärvi kehittyisi ja millaisia palveluita jäisi evijärveläisille.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus toteaa valtuutettujen aloitteen toteutuvan, jos valtuusto päättää kunnanhallituksen pykälän 60 mukaisesti aloittaa kuntaliitoksen jatkoselvityksen niiden Pietarsaaren seudun kuntien kanssa, jotka ovat halukkaita jatkamaan selvitystyötä.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: kunnanjohtaja Sabah Samaletdin, puh. (06) 2412 3202, sähköposti: etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

TEOLLISTEN SIVUVIRTOJEN HYÖDYNTÄMISPOTENTIALIAALI ETELÄ –POHJAN- MAALLA – HANKESUUNNITELMA

Khall § 62
16.2.2015

Valmistelija: kunnanjohtaja Sabah Samaletdin

Thermopolis Oy ja Frami Oy ovat lähestyneet Järvi-Pohjanmaan Yrityspalvelu Oy:tä hanke-esityksellä ” Teollisten sivuvirtojen hyödyntämispotentiaali Etelä-Pohjanmaalla”. Järvi-Pohjanmaan Yrityspalvelu Oy on käsitellyt asian ja puoltaa hanke-esitystä sekä pyytää kuntien kantaa kuntarahoitusosuuteen, liite nro 2. Järviseudun kuntien osuudeksi esitetään 2633 euroa ja Evijärven osuudeksi 326,00 euroa. Projektin arvioidut kokonaiskustannukset ovat yhteensä 133.005,00 euroa ja tästä koko Etelä-Pohjanmaan kuntien osuudeksi muodostuisi 38.571 euroa.

Tarkkaa tietoa orgaanisten sivuvirtojen määrästä tai alueellisesta sijoittumisesta ei ole tällä hetkellä valtakunnallisissa virallisissa järjestelmissä. Hankkeen tavoitteena on kerätä kattavat tiedot Etelä-Pohjanmaan alueen teollisista sivuvirroista ja koota tiedot karttapohjaan. Hankkeessa pilotoidaan valtakunnallisen Biomassa-atlaksen teollisten sivuvirtojen keruuta alueellisesti Etelä- Pohjanmaalla. Hankkeen kohderyhmänä ovat Etelä-Pohjanmaan alueen yritykset, joille kertyy tuotannossa orgaanisia sivuvirtoja. Hankkeen aikana aktivoidaan alueen yrityksiä materiaalitehokkuuden parantamiseen ja materiaalivirtojen hyödyntämiseen uudella tavalla.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää osallistua hankkeeseen maksu-
osuudella 326,00 euroa koko hankeajalta.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Terhi Kultalahti poistui esteellisenä. Puheenjohtajana toimi varapuheenjohtaja Ilmari Sulkakoski.

Lisätietoja: kunnanjohtaja Sabah Samaletdin, puh. (06) 2412 3202, sähköposti: etuni-
mi.sukunimi@evijarvi.fi

KUNNANTALON VESIKATTOREMONTTI

Khall § 63
16.2.2015

Valmistelija: kunnaninsinööri Tuomo Saari

KOY Evijärven kunnan virastotalon vesikattoremonttia käsiteltiin vuonna 2014 teknisessä lautakunnassa 3.6.2014 §42 ja kunnanhallituksessa 16.6.2014 §107. Molemmissa käsittelyissä vesikattoremontti päätettiin toteuttaa yksimielisesti. Vesikattoremontti jäi kuitenkin toteutumatta vuoden 2014 aikana.

Vesikattoremontti katsotaan merkittäväksi ja osakkeiden arvoon vaikuttavaksi tekijäksi. Vesikattoremontin kustannuksiin on varauduttu talousarvion 2015 investointiosassa.

Kunnantalon omistaa Kiinteistö Oy Evijärven kunnan Virastotalo (myöhemmin KOY Evijärven virastotalo). Evijärven kunta omistaa kiinteistöyhtiöstä 80 % ja 20 % on yksityisessä omistuksessa. KOY Evijärven virastotalon yhtiöjärjestyksen mukaan päättävältä kiinteistönsä remontoinnista kuuluu yhtiökokoukselle. KOY Evijärven virastotalon hallituksessa ja -yhtiökokouksessa kunnalla on yksi edustaja. Mikäli Evijärven kunta päättää osallistua kunnantalon vesikattoremonttiin, tarvitsevat Evijärven kunnan edustajat KOY Evijärven virastotalon hallitukseen ja yhtiökokoukseen valtuutuksen kunnan osallistumisesta vesikattoremonttiin.

KOY Evijärven virastotalo ottaa pankkilainan vesikattoremonttia varten. Lainan lyhennysten alkaessa kerätään osakkailta rahoitusvastiketta kuukausittain. Kiinteistö Oy Evijärven kunnan Virastotalon hallitus on antanut osakkeiden omistajille mahdollisuuden maksaa vesikattoremontti vaihtoehtoisesti myös ns. kertakorvauksena.

Kunnan osuus vesikattoremontista on yli 75.000 €. Hallintosäännön 30§ kohta 9 mukaan kunnan päättävältä yli 75.000 €:n remontista on kunnanhallituksella.

KOY Evijärven virastotalon hallitus ja -yhtiökokous esittävät kuntaa enemmistöosakkaana kilpailuttamaan rakennusurakan. Kunnalla on kilpailutuksesta hyvä kokemus ja toimiva kilpailutusportaali HILMA. Lisäksi tarjouspyyntöä koskeva ilmoitus julkaistaan paikallislehdissä, jolla tuodaan rakennusurakka tarjouspyyntö paikallisten yritysten tietoisuuteen.

Vesikattoremontti kilpailutettaisiin mahdollisimman pikaisesti ja vesikattoremontti toteutettaisiin kevään aikana.

Kunnantalon kattokaltevuus on tiilikatteelle liian loiva. Kattokaltevuus virastotalossa on noin 11,5°. Nykyisten ohjeistusten mukaisesti tiilikaton minimi kaltevuudeksi suositellaan minimissään 14°. Vesikattoremontin yhteydessä nykyinen tiilikate korvattaisiin peltikatteella. Lisäksi vesikattoremontin aikana esille tulleet ennalta arvaamattomat, vaurioituneet rakennusmateriaalit vaihdetaan uusiin.

Kunnanjohtajan ehdotus: Evijärven kunnanhallitus päättää, että

- KOY Evijärven kunnan virastotalon vesikattoremontti voidaan toteuttaa ja kunta osallistuu kustannuksiin 80 %:n osuudella kokonaiskustannuksista.
- KOY Evijärven kunnan virastotalon uusi vesikatemateriaali on peltikate.
- KOY Evijärven kunnan virastotalon hallituksen ehdotuksen mukaisesti kunta enemmistöosakkaana kilpailuttaa urakan ja valtuuttaa kunnaninsinöörin laatimaan tarjouspyyntö.
- vesikattoremontti maksetaan ns. kertakorvauksena Kiinteistö Oy Evijärven Virastotalolle.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Terhi Kultalahti poistui esteellisenä. Ilmari Sulkakoski toimi puheenjohtajana.
Petteri Laukkonen poistui esteellisenä.

Lisätietoja: kunnaninsinööri Tuomo Saari, puh. (06) 2412 3248, sähköposti: etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

EVIJÄRVEN KUNNAN KESKUSTAN ALUEEN ASEMAKAAVAN PÄIVITYS

Tekla 12 §

27.1.2015 Valmistelija: kunnaninsinööri Tuomo Saari

Evijärven kunnan keskustan alueen asemakaava on laadittu 1990 luvulla. Keskustan alueen asemakaava rajoittuu pohjois-eteläsuunnassa kirkkorinteen alueelta Nissinkankaalle ja itä-länsi suunnassa Puutteenpäästä Nykälänahoon.

Vuosien saatossa keskustan alueen asemakaavaa on päivitetty pieninä, jopa yksittäisten kiinteistöjen kokoisina palasina. Suurempaa päivitystä keskustan alueen asemakaavalle ei ole vuosien saatossa tehty. Asemakaava on tuotu paperikuvasta digitaalisen muotoon 2003.

Evijärven kunnan ja Ely-keskuksen välisissä kehityskeskusteluissa Ely-keskus on kehottanut Evijärven kuntaa päivittämään keskustan alueen asemakaavan.

Nykyinen Evijärven keskustan alueen asemakaava on epäkäytännöllinen ja mitoitusltaan vanha. Lisäksi laajoine M-alueineen rakennuslupien myöntäminen asemakaavan alueelle vaatii ELY-keskuksen myöntämän poikkeusluvan.

Asemakaavan alueella oleville M-alueille ei voi kunta myöntää rakennuslupia. M-alueelle rakentaminen vaatii poikkeusluvan, jonka voi myöntää vain Ely-keskus. Ely-keskuksen suhtautuminen poikkeuslupiin on osoittautunut usein kielteiseksi joten se voi tulevaisuudessa rajoittaa asemakaava-alueelle rakentamista merkittävästi.

Mikäli Evijärven kunta päivittää keskustan alueen asemakaavan vastaamaan paremmin nykyajalle tyypillisiä mitoituksia ja rakennusoikeuksia. Mahdollistaisi se rakennuslupien myöntämisen ilman poikkeuslupaa. Rakennuslupien saannin helpottuminen ja mitoituslisäys loisi hyvät edellytykset keskustan alueen rakennuskannan kehittymiselle.

Evijärven keskustan alueen asemakaavan päivitykseen on teknisen toimen käyttöalous suunnitelmaan varattu määrärahaa vuodelle 2015.

Ehdotus: Tekninen lautakunta ehdottaa kunnanhallitukselle, että se käynnistää Evijärven kunnan keskustan alueen asemakaavan päivityksen ja pyytäisi tarjoukset kaavoitustyöstä.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti

Khall § 64

16.2.2015

Keskustan alueen asemakaavan päivittämisen arvioidaan kustannuksellisesti olevan kansallisen kynnyksen ylittävä, mutta EU-kynnyksen alittava hankinta. Tavara- ja palveluhankinnoissa kansallinen kynnyksenarvo on 30.000 € ja EU-kynnyksenarvo on 207.000 €.

Kansallisissa hankinnoissa hankinta suoritetaan pääsääntöisesti tarjouskilpailuna avointa tai rajoitettua menettelyä käyttäen. Asemakaavan päivittämiseen rajoitettu menettely on sopivampi, koska siinä tarjouksia pyydetään etukäteen määrätyltä joukosta toimittajia, jotka arvioidaan soveltuviksi suorittamaan aiottu tehtävä. Toimittajien löytämiseksi rajoitetussa menettelyssä tarjouskilpailusta julkaistaan ilmoitus kansallisessa julkisten hankintojen sähköisessä ilmoituskanavassa eli HILMA:ssa. Hankinnasta kiinnostuneiden yritysten tulee jättää osallistumishakemuksensa hankintayksikölle asetettuun määräaikaan mennessä.

Tarjouskilpailuun hyväksyttävät toimittajat valitaan niiden osallistumishakemuksen lähettäneiden ehdokkaiden joukosta, jotka täyttävät asetetut ominaisuudet ja muut vaatimukset. Hankintayksikkö voi rajata ennalta niiden ehdokkaiden lukumäärän, joille tarjouspyynnöt lähetetään. Lukumäärä tai sitä koskeva vaihteluväli on ilmoitettava hankintailmoituksessa.

Tarjouspyynnöt lähetetään valituille ehdokkaille samanaikaisesti. Tarjouspyyntöjä ei saa tällöin toimittaa muille, koska ehdokkaat on valittu hakemusten kautta. Ainoastaan silloin, kun osallistumishakemuksen jättäneitä ehdokkaita on vähemmän kuin kilpailuun on ollut tarkoitus ottaa mukaan yrityksiä, hankintayksikkö voi lähettää tarjouspyyntöasiakirjat myös muille sopiviksi katsotuille yrityksille.

Hallintosäännön 29 §:n mukaisesti kaavoitus kuuluu kunnanhallituksen toimialaan.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää, että Evijärven kunnan keskustan alueen asemakaavan päivitys käynnistetään ja tekninen toimi valtuutetaan pyytämään tarjoukset kaavoitustyöstä.

Lisäksi kunnanhallitus päättää, että hankinta toteutetaan rajoitettua menettelyä käyttäen. Tarjouskilpailuun hyväksytään 3-5 yritystä.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: kunnaninsinööri Tuomo Saari, puh. (06) 2412 3248, sähköposti: etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

LAUTAKUNTIEN JA VIRANHALTIJOIDEN PÄÄTÖKSET

Khall § 65

16.2.2015

Kuntalain 51 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja ja kunnanjohtaja voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka kuntalain nojalla on siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa ao. viranomainen on tehnyt päätöksen.

Kunnanhallitukselle on jätetty seuraavat lautakuntien pöytäkirjat:
Tekninen lautakunta 27.1.2015.

Kunnanhallitukselle on jätetty seuraavat viranhaltijoiden päätökset:

Kunnanhallituksen pj:
Päätös §

Kunnanjohtaja:
Päätökset §:t 2, 5

Sivistystoimenjohtaja:
Päätökset §:t 29, 38

Kunnaninsinööri:
Päätökset §:t 17, 19, 21

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus merkitsee päätökset tiedokseen ja päättää, että niitä ei oteta kuntalain 51 §:n nojalla kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: kunnanjohtaja Sabah Samaletdin, puh. (06) 2412 3202, sähköposti: etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

ILMOITUSASIAT

Khall § 66

16.2.2015 Kunnanhallituksen tietoon saatetaan seuraavat asiat, joita koskevat asiakirjat ovat tutustumista varten nähtävänä kokouksessa.

1. Kuntayhtymä Kaksineuvoisen yhtymähallituksen pöytäkirja 13.1.2015.
2. Nykarleby stad stadsfullmäktige 22.1.2015 § 6: Kommunstrukturutredning.
3. Etelä-Pohjanmaan pelastuslaitos 2.2.2015: Tilinpäätös 2014/ ennakkotieto.
4. Ely-keskus 4.2.2015: Vuoden 2015 kehittämiskeskusteluiden järjestäminen.
5. Kuntayhtymä Kaksineuvoinen: Muistio kuntaneuvottelu 2.2.2015.
6. Kuntakuusikko: Muistio 4.2.2015.
7. Jory-muistiot.

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus merkitsee edellä olevat asiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: kunnanjohtaja Sabah Samaletdin, puh. (06) 2412 3202, sähköposti: etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät 60, 64, 65, 66,
	Koska päätöksestä voidaan tehdä Kuntalain 89 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät 61, 62, 63
	Hallintolainkäyttöl 5 §:n /muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusviranomainen ja –aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax Evijärven kunnanhallitus Viskarin aukio 3 62500 EVIJÄRVI e-mail: evijarven.kunta@evijarvi.fi telefax: 06-765 1682 Pykälät 61-63 Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.
Oikaisuvaatimuksen sisältö ja toimittaminen	Ks. jäljempänä

VALITUSOSOITUS

<p>Valitusviranomaisen ja valitusaika</p>	<p>Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.</p>
	<p>Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax</p> <p>Kunnallisvalitus, pykälät Valitusaika 30 päivää</p> <p>Hallintovalitus, pykälät Valitusaika päivää</p>
	<p>Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax Pykälät Valitusaika päivää</p> <p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun</p>
<p>Oikaisuvaatimus-/valituskirjelmän sisältö ja toimittaminen</p>	<p>Oikaisuvaatimuskirjelmässä/valituskirjelmässä on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> - päätös, johon haetaan muutosta - miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi - muutosvaatimuksen perusteet. <p>Oikaisuvaatimuskirjelmässä/valituskirjelmässä on ilmoitettava oikaisuvaatimuksen tekijän/valittajan nimi ja kotikunta. Jos oikaisuvaatimuksen tekijän/valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen/valituksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle/valittajalle voidaan toimittaa.</p> <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.</p> <p>Oikaisuvaatimuskirjelmään/valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä/valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä jo ole aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin hallintolain 12 §:ssä/HLL 21 §:ssä säädetään.</p> <p>Oikaisuvaatimusasiakirjat/valitusasiakirjat on toimitettava oikaisuvaatimus-/valitusviranomaiselle viimeistään oikaisuvaatimus-/valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukiolon päättymistä. Jos oikaisuvaatimus-/valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauan- tai saa asiakirjat toimittaa viranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Asiakirjat toimitetaan viranomaisen asiointiosoitteeseen lähettäjän omalla vastuulla. Tämä voidaan tehdä myös postitse, sähköisesti tai lähetin välityksellä. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen oikaisuvaatimus-/valitusajan päättymistä.</p> <p>Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite pykälät</p> <p>Valitusasiakirjat on toimitettava¹⁾: nimi, osoite ja postiosoite pykälät</p> <p>1)</p>
<p>Lisätietoja</p>	<p>Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/93) nojalla muutoksenhakijalta voidaan periä kulloinkin voimassa oleva oikeudenkäyntimaksu.</p> <p>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</p>