

**PÖYTÄKIRJA Nro 4 / 2016**

KOKOUSAIKA	17.5.2016 klo 19.04 – 21.04																														
KOKOUSPAIKKA	Kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone																														
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;"></th> <th style="width: 20%;"></th> <th style="width: 20%; text-align: right;">Läsnä</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Pasi Mäntylä poistui §:n 38 ajaksi</td> <td>puheenjohtaja</td> <td style="text-align: right;">X</td> </tr> <tr> <td>Mikko Saarijärvi</td> <td>jäsen</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Martti Mäkinen, puheenjohtaja §:n38 ajan</td> <td>jäsen</td> <td style="text-align: right;">X</td> </tr> <tr> <td>Pirkko Mustajärvi</td> <td>jäsen</td> <td style="text-align: right;">X</td> </tr> <tr> <td>Paula Kultanen</td> <td>jäsen</td> <td style="text-align: right;">X</td> </tr> <tr> <td>Seppo Haapasuo</td> <td>jäsen</td> <td style="text-align: right;">X</td> </tr> <tr> <td>Elina Vesala</td> <td>jäsen</td> <td style="text-align: right;">X</td> </tr> <tr> <td>Heta-Mari Hernesniemi</td> <td>jäsen</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Seppo Bergbacka</td> <td>jäsen</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> </tbody> </table>			Läsnä	Pasi Mäntylä poistui §:n 38 ajaksi	puheenjohtaja	X	Mikko Saarijärvi	jäsen	-	Martti Mäkinen, puheenjohtaja §:n38 ajan	jäsen	X	Pirkko Mustajärvi	jäsen	X	Paula Kultanen	jäsen	X	Seppo Haapasuo	jäsen	X	Elina Vesala	jäsen	X	Heta-Mari Hernesniemi	jäsen	-	Seppo Bergbacka	jäsen	-
		Läsnä																													
Pasi Mäntylä poistui §:n 38 ajaksi	puheenjohtaja	X																													
Mikko Saarijärvi	jäsen	-																													
Martti Mäkinen, puheenjohtaja §:n38 ajan	jäsen	X																													
Pirkko Mustajärvi	jäsen	X																													
Paula Kultanen	jäsen	X																													
Seppo Haapasuo	jäsen	X																													
Elina Vesala	jäsen	X																													
Heta-Mari Hernesniemi	jäsen	-																													
Seppo Bergbacka	jäsen	-																													
MUUT SAAPUVILLA OLLEET	<p>Tuomo Saari, kunnaninsinööri, esittelijä  Tiina Lassila, pöytäkirjanpitäjä  Teemu Kejonen, kunnanjohtaja  Terhi Kultalahti, kunnanhallituksen edustaja, poistui §:n 40 ajaksi klo 20.54-21.04  Noora Kangastupa, kunnanhallituksen edustaja, poistui §:n 29 ajaksi klo 19.06-19.20 ja §:n 40 ajaksi klo 20.54-20.</p>																														
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Päätös: Todettiin																														
ASIAT	§§ 29-40																														
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA	Pöytäkirjan tarkastajaksi valittiin Pirkko Mustajärvi ja Seppo Haapasuo.																														
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; vertical-align: top;">Pasi Mäntylä puheenjohtaja</td> <td style="width: 50%; vertical-align: top;">Tiina Lassila pöytäkirjanpitäjä</td> </tr> </table> <p>Matti Mäkinen, puheenjohtaja § 38</p>	Pasi Mäntylä puheenjohtaja	Tiina Lassila pöytäkirjanpitäjä																												
Pasi Mäntylä puheenjohtaja	Tiina Lassila pöytäkirjanpitäjä																														
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS	<p>Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.  Evijärvellä 17. päivänä toukokuuta 2016</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: right;">Pirkko Mustajärvi</td> <td style="width: 50%; text-align: left;">Seppo Haapasuo</td> </tr> </table>	Pirkko Mustajärvi	Seppo Haapasuo																												
Pirkko Mustajärvi	Seppo Haapasuo																														
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ	<p>Evijärven kunnan teknisessä toimistossa 20.5.2016  klo 12.00 – 15.00</p> <p>Tiina Lassila  pöytäkirjanpitäjä</p>																														

## Sisällysluettelo

29 § LATUKANTIEN TIEHOITOKUNNAN AVUSTUSHAKEMUS.....	67
30 § HANNELE GAURIOFFIN JA ARTO LUOMAN ANOMUS VESILIITTYMÄN LIITÄNTÄPISTEMAKSUISTA.....	68
31 § POIKKEAMISLUPAHAKEMUS VARTIAINEN BENJAMI JA IRMELI.....	69
32 § POIKKEAMISLUPAHAKEMUS NELIMARKKA JONI.....	70
33 § TIENNIMEÄMINEN KAARENHAARANTIE.....	72
34 § VESINÄYTTTEIDEN OTTAMINEN JÄRVISEN ALUEELTA .....	73
35 § ESIOPETUKSEN TILANTARVE .....	74
36 § VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET .....	81
37 § ILMOITUSASIAST.....	82
38 § EVIJÄRVEN KIRKONKYLÄN KOULUN VANHEMPAINYHDISTYKSEN VETOOMUS KOULUN TIEVERKON JA LIIKENNEKÄYTTÄYTYMISEN PARANTAMISEKSI .....	83
39 § TEKNISEN TOIMEN LAUSUNTO EVIJÄRVEN KUNTASTRATEGIASTA .....	85
40 § LUPA LEIKKIKENTÄN RAKENTAMISEKSI EVIJÄRVEN KUNNAN OMISTAMALLE MAA-ALUEELLA.....	86

## 29 § LATUKANTIEN TIEHOITOKUNNAN AVUSTUSHAKEMUS

Tekla

17.5.2016 Latukantien tiehoitokunta hakee kunnalta avustusta peruskunnostukseen. Kokonaiskustannusarvio tien kunnostushankkeelle on Latukantien tiehoitokunnan ilmoituksen mukaan 95 000€.

Avustushakemus liitteenä nro 1.

Kunnanvaltuusto on tehnyt 16.11.2005 päätöksen § 86 tiekuntien avustamisesta perusparannushankkeissa 10 %:lla kustannuksista, kuitenkin enintään 10 000 €:n suuruisella avustuksella.

Evijärven kunnassa on ollut käytäntö, että kunnan osallistuminen yksityistien perusparannushankkeeseen edellyttää ELY-keskuksen hyväksyntää perusparannushankkeelle. Lisäksi kunnan maksama 10 %:n avustus maksetaan ELY-keskuksen hyväksymien toteutuneiden kustannusten mukaisesti. Kunnan maksama avustus on maksettu sen jälkeen, kun tiehoitokunta on esittänyt ELY-keskuksen laatiman lopputarkastuspöytäkirjan, josta käy ilmi hyväksytyt kustannukset.

Latukantien tiehoitokunta ei ole esittänyt ELY-keskuksen hyväksyntää peruskunnostushankkeelle, eikä ELY-keskuksen hyväksymää kustannusarviota tiekunnostushankkeelle.

Hallintosäännön 39 § 13 a. kohdan mukaan tien parantamisen avustuksista päättää tekninen lautakunta valtuuston hyväksymän osuuden ja määrärahan puitteissa.

**Ehdotus:** Tekninen lautakunta päättää hylätä Latukantien tiehoitokunnan avustushakemuksen Latukantien peruskunnostukselle.

Perustelu: Vakiintuneen käytännön mukaisesti ELY-keskuksen lausunnot ovat perusteena peruskunnostuksen avustuksen maksamiselle.

Keskustelun kuluessa Seppo Haapasuo esitti asian pöydälle jättämistä siksi aikaa, että valtuusto linjaa tieavustusten jakoperusteet perusparannushankkeissa uudelleen. Martti Mäkinen kannatti ehdotusta.

**Päätös:** Seppo Haapasuon ehdotus hyväksyttiin. Asia jätetään pöydälle kunnes valtuusto linjaa tiekuntien avustusten jakoperusteet perusparannushankkeissa uudelleen.

Lisätietoja: Kunnaninsinööri Tuomo Saari, 044 – 7699 550  
[etunimi.sukunimi@evijarvi.fi](mailto:etunimi.sukunimi@evijarvi.fi)

Noora Kangastupa poistui esteellisenä pykälän käsittelyn ajaksi klo 19.06-19.20.

### 30 § HANNELE GAURILOFFIN JA ARTO LUOMAN ANOMUS VESILIITTYMÄN LIITÄNTÄPISTEMAKSUISTA

Tekla

17.5.2016 Hannele Gauriloff ja Arto Luoma ovat lähettäneet 11.4.2016 päivätyn anomuksen, jossa he pyytävät teknistä lautakuntaa muuttamaan omistamansa kiinteistön vesiliittymän liitântäpistemaksua.

Vesilaitoksen sääntöjen mukaan peruspisteet määrätään liittymishetkellä ja niiden perusteella laskutetaan liittymis- ja vuotuismaksu. Rakennuksen käyttötarkoitus määrää ensisijaisesti peruspisteiden määrän. Lisäksi joillakin rakennuksilla, mm. asuin- ja liikäkäytössä olevilla rakennuksilla peruspisteisiin vaikuttaa vuokrattavien asuntojen pinta-ala.

Kiinteistö on aikaisemmin toiminut vuokratalona, jossa on useampi vuokra-asunto. Kyseiseltä rakennukselta on laskutettu 36 peruspistettä, yksi peruspiste on 7,32 €.

Kiinteistö on muutettu yhden asunnon taloksi, eikä näin ollen ole enää vuokrakäytössä. Rakennuksen käyttötarkoituksen muuttamisesta vastaa kiinteistön omistaja. Peruspisteiden muuttamisesta on vesilaitoksen toimesta lähetetty omistajalle kirjallinen tiedote 18.8.2011.

Hallintosäännön 39§ mukaan tekninen lautakunta päättää toimialaansa liittyvistä ruutiiniluontoisista sopimuksista.

**Ehdotus:** Tekninen lautakunta päättää, että Hannele Gauriloffin ja Arto Luoman omistaman kiinteistön, osoitteessa Majatalontie 1, 62510 Kuoppa-aho, vesiliittymän peruspisteiksi muutetaan 10 peruspistettä 1.5.2016 alkaen.

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: Kunnaninsinööri Tuomo Saari, 044 – 7699 550  
[etunimi.sukunimi@evijarvi.fi](mailto:etunimi.sukunimi@evijarvi.fi)

### 31 § POIKKEAMISLUPAHAKEMUS VARTIAINEN BENJAMI JA IRMELI

Tekla  
17.5.2016

Vartiainen Benjami ja Irmeli hakevat 11.4.2016 päivätyllä poikkeamishakemuksella lupaa vapaa-ajanasunnon muuttamiseksi vakituiseen asuinkäyttöön sekä rakennusoikeuden ylittämistä Särkikylässä tilalla Elviken 9:150, osoitteessa Nääsintie 126. Poikkeamista haetaan, koska rakennuspaikka sijaitsee Evijärven rantayleiskaavan alueella ja voimassa olevassa kaavassa paikalla on loma-asutusalueen RA-merkintä.

Rakennuspaikan koko on 3050 m<sup>2</sup> ja sallittu kokonaiskerrosala 100 m<sup>2</sup>. Kaavamerkinnän mukaan rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon, joka on sijoitettava 30 metrin päähän rannasta. Lisäksi vähintään 10 metrin päähän rannasta saa rakentaa saunan. Poikkeamista haetaan kaavamerkinnästä sekä rakennusoikeuden ylittämisestä.

Rakennuspaikalla on tällä hetkellä vapaa-ajanrakennus 94 k-m<sup>2</sup>, sauna 16 k-m<sup>2</sup> ja varasto 17,5 k-m<sup>2</sup>. Tarkoituksena on rakentaa vielä vene/varastorakennus. Hakija hakee rakennusoikeutta 180m<sup>2</sup> saakka. Perusteluiksi poikkeamiselle hakija esittää, että vapaa-ajanasuinrakennus on rakennettu vastaamaan rakenteeltaan pysyvän asuinrakennuksen vaatimuksia. Rakennukseen tulee vesi ja sähköt.

Naapurit on kuultu ja heillä ei ole huomauttamista asiasta.

RA-alueilla kaavan vastaisessa rakentamisessa, poikkeamisen toimivalta on ennen vuotta 1997 vahvistettujen rantayleiskaavojen osalta kunnalla. Evijärven rantayleiskaava on vahvistettu vuonna 1990. Hallintosäännön 39 §:n mukaan maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n mukaisesta poikkeamisesta päättää tekninen lautakunta.

MRL 174 § mukaan päätöksessä on määrättävä aika, jonka kuluessa poikkeamispäätöstä vastaavaa rakennuslupaa on haettava. Aika voi olla enintään kaksi vuotta.

**Ehdotus:** Tekninen lautakunta päättää myöntää Irmeli ja Benjami Vartiaiselle poikkeamisluvan vapaa-ajan asunnon muuttamiseksi vakituiseen asuinkäyttöön sekä rakennusoikeutta 180 k-m<sup>2</sup> saakka tilalla Elviken 9:150, osoitteessa Nääsintie 126.

Poikkeamislupapäätös on voimassa kaksi vuotta päätöksen antamisesta.

Perustelut: Poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle, ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista eikä vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. Poikkeaminen ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: Kunnaninsinööri Tuomo Saari, 044 – 7699 550  
[etunimi.sukunimi@evijarvi.fi](mailto:etunimi.sukunimi@evijarvi.fi)

## 32 § POIKKEAMISLUPAHAKEMUS NELIMARKKA JONI

Tekla Nelimarkka Joni hakee 15.4.2016 päivätyllä poikkeamishakemuksella lupaa 2-kerroksisen n. 140 k-m<sup>2</sup> omakotitalon rakentamiseksi 16 metrin etäisyydelle rannasta Inankylään tilalle Aholuoto 1:279, osoitteeseen Kaustisentie 1138. Poikkeamista haetaan, koska rakennuspaikka sijaitsee Evijärven rantayleiskaavan alueella ja voimassa olevassa kaavassa paikalla on loma-asutusalueen RA-merkintä.

Rakennuspaikan koko on 7096 m<sup>2</sup> ja sallittu kokonaiskerrosala 100 m<sup>2</sup>. Kaavamerkinnän mukaan rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon, joka on sijoitettava 30 metrin päähän rannasta. Lisäksi vähintään 10 metrin päähän rannasta saa rakentaa saunan. Poikkeamista haetaan kaavamerkinnästä, rakennusoikeuden ylittämistä sekä rakennuksen etäisyydestä rantaan.

Rakennuspaikalla sijaitsee 1940-luvulla valmistunut, aikoinaan vakinaisessa asuinkäytössä, ja myöhemmin vapaa-ajankäytössä, ollut päärakennus sekä vanha noin 60k-m<sup>2</sup> kokoinen ulkorakennus. Molemmat rakennukset ovat huonon kunnon ja homeen takia käyttökelvottomia ja hakija on hakenut purku- ja polttamislupaa päärakennukselle. Polttamislupa on myönnetty ympäristösihteerin viranhaltijapäätöksellä §2 22.4.2016. Ulkorakennus aiotaan purkaa myöhemmin. Uusi asuinrakennus sijoitetaan samalle paikalle pihapiiriin, jossa vanhakin rakennus on ollut. Tämän vuoksi etäisyys tulee olemaan rannasta terassin reunaan 16 metriä ja kivijalkaan 21 metriä.

Perusteluiksi poikkeamiselle hakija esittää, että vanha asuinrakennus on jo aikoinaan ollut vakinaisessa asuinkäytössä ja samalla alueella on kaavassa useampi AT- eli pysyvän asutuksen paikka. Hakijalla on tarkoituksena pitää rakennusta kakkosasuntonaan, joten se rakennetaan vastaamaan rakenteeltaan ja varusteiltaan pysyvän asuinrakennuksen vaatimuksia.

Evijärvellä on tällä hetkellä meneillään rantayleiskaavan päivitys ja asiasta on oltu kaavoittajaan yhteydessä. Kaavoittajan mukaan kunta voi suhtautua myönteisesti rakennushankkeeseen, koska paikan pohjoispuolella on vanhaa asuinrakentamista ja yleinen tiekin kulkee lähellä.

Naapurit on kuultu ja heillä ei ole huomauttamista asiasta.

RA-alueilla kaavan vastaisessa rakentamisessa, poikkeamisen toimivalta on ennen vuotta 1997 vahvistettujen rantayleiskaavojen osalta kunnalla. Evijärven rantayleiskaava on vahvistettu vuonna 1990. Hallintosäännön 39 §:n mukaan maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n mukaisesta poikkeamisesta päättää tekninen lautakunta.

MRL 174 § mukaan päätöksessä on määrättävä aika, jonka kuluessa poikkeamispäätöstä vastaavaa rakennuslupaa on haettava. Aika voi olla enintään kaksi vuotta.

**Ehdotus:** Tekninen lautakunta päättää myöntää Joni Nelimarkalle poikkeamisluvan 2-kerroksisen 140 k-m<sup>2</sup>:n omakotitalon rakentamiselle tilalle Aholuoto 1:279, osoitteeseen Kaustisentie 1138.

Poikkeamislupapäätös on voimassa kaksi vuotta päätöksen antamisesta.

Perustelut: Poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle, ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista eikä vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. Poikkeaminen ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: Kunnaninsinööri Tuomo Saari, 044 – 7699 550  
[etunimi.sukunimi@evijarvi.fi](mailto:etunimi.sukunimi@evijarvi.fi)

### 33 § TIENNIMEÄMINEN KAARENHAARANTIE

Evijärvellä on kaksi samannimistä tietä, Isosaarentie. Toinen sijaitsee Kerttuankylässä Karvosentien varrella ja toinen Evijärvenkylässä Joensuuntien varrella. Kunnassa ei saisi olla kahta samannimistä tietä, joten toisen tien nimi on muutettava.

Koska Joensuuntien varrella sijaitsevalla Isosaarentiellä on vähemmän vapaa-ajan-asutusta, tekninen toimi kuuli Joensuuntien varren Isosaarentien maanomistajia 27.4.2016 päivätyllä kirjeellä. Tiellä ei ole tiekuntaa. Kirjeessä uudeksi nimeksi ehdotettiin Kaarenhaarantie ja maanomistajille varattiin tilaisuus tehdä huomautus asiasta 16.5.2017 mennessä. Kirjeessä kerrottiin myös, että mikäli maanomistaja ei tee huomautusta määräaikaan mennessä, katsotaan, ettei hänellä ole asiasta huomautettavaa.

Määräaikaan mennessä ei tekniseen toimistoon tullut yhtään huomautusta.

Hallintosäännön 39 §:n mukaan tekninen lautakunta päättää yksityisistä teistä annetun lain mukaiset kunnalle kuuluvat asiat.

**Ehdotus:** Tekninen lautakunta päättää muuttaa Evijärven kylässä Joensuuntien varrella olevan Isosaarentien Kaarenhaarantiekseksi.

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: Toimistos sihteeri Tiina Lassila, 06-2412 3226  
[etunimi.sukunimi@evijarvi.fi](mailto:etunimi.sukunimi@evijarvi.fi)



### 34 § VESINÄYTTEIDEN OTTAMINEN JÄRVISEN ALUEELTA

Tekla

17.5.2016 Valtuuston iltakoulun sekä puheenjohtajiston palaverissa on tullut esille vesinäytteiden ottaminen Järvisen alueen sekä Ränöin alueen pohjaveden laadusta. Vesinäytteillä pyritään saamaan tietoa veden laadusta ja sen käytettävyydestä talousvetenä. Näytteiden arvioidut kustannukset ovat maksimissaan 5000 €.

**Ehdotus:** Tekninen lautakunta päättää ottaa vesinäytteitä Järvisen ja Ränöin alueelta.

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: Kunnaninsinööri Tuomo Saari, 044 – 7699 550  
[etunimi.sukunimi@evijarvi.fi](mailto:etunimi.sukunimi@evijarvi.fi)

## ESIOPETUKSEN TILANTARVE

Tekla § 23

12.4.2016

Kirkonkylän koulun esikoululaiset, esikoululaisten aamu- ja iltapäivähoito, sekä koulu-  
laisten iltapäivätoiminta on järjestetty väistötiloissa vuodenvaihteesta 2012-2013 al-  
kaen. Väistötiloihin on jouduttu, koska koulukeskuksen pihapiirissä olevassa, erilli-  
sessä, esikoulutilana toimineessa rakennuksessa todettiin oireiluja aiheuttava sisäil-  
maongelma, joka todennettiin terveystarkastajan suorittamilla mittauksilla.

Oireiluja aiheuttivat PAH-yhdisteet, jotka liian suurena pitoisuutena estävät rakennuk-  
sen kokopäiväisen käytön. Terveystarkastajan ohjeistuksen mukaan rakennus voi  
kuitenkin olla käytössä, mikäli käyttö on tilapäistä.

Esiopetustilana tällä hetkellä toimii kirkonkylän koulun ruokasali/näyttämö ja tilan jat-  
keena oleva pieni ryhmätila sekä varastohuone lepoetkeä varten. Tilaa on yhteensä  
noin 90m<sup>2</sup>. Esiopetustilaan luonnonvaloa tuo ainoastaan korkealla, noin kolmen met-  
rin korkeudella olevat ikkunat, joista näkee vain taivasta. Lepohuoneessa ikkunoita ei  
ole lainkaan. Tila on alun perin tehty näyttämöksi ja esimerkiksi akustiikaltaan se on  
kaikuva. Tilan kaikumisen vähentämiseksi on tehty toimenpiteitä, mutta tilan korkeu-  
desta johtuen kaikumista edelleen on.

Esiopetustila sekä lepoetke ovat välittömästi liikuntasalin seinän takana. Esiopetus-  
tilan ja liikuntasalin erottaa toisistaan väliaikaiseksi rakennettu seinä, joka eristyksis-  
tään huolimatta päästää lähes kaiken sisäliikunnasta aiheutuvan äänen esiopetusti-  
laan.

Esikoulun päättymisen jälkeen samassa tilassa on myös esioppilaiden iltapäivähoito  
sekä 1-2 luokkalaisten iltapäivätoiminta. Lisäksi iltapäivähoidon tiloissa tarvitaan esi-  
koululaisille huone häiriötöntä lepoetkeä varten.

Tilan ilmanvaihto on äänekäs ja hieman ylitehoinen, koska tilan ilmanvaihto on suun-  
niteltu toimimaan osana liikuntasalin ilmanvaihtoa. Väistön ajan oppilaat ovat ruokail-  
leet omissa luokissaan.

Kuluvana lukuvuonna esikoululaisia on 20. Esikoululaisten määrän kasvaessa tilat  
käyvät liian ahtaiksi. Henkilömäärän noustessa myös melutaso nousee entisestään.  
Seuraavalle lukuvuodelle esikouluun on ilmoitettu jo 29 oppilasta ja ryhmä joudutaan  
jakamaan kahteen. Lukuvuonna 2017 -2018 on myös tulossa henkilömäärältään suu-  
rin piirtein samankokoinen ryhmä.

Sivistystoimen, sekä koulun henkilöstön mukaan, nykyisissä väistötiloissa ei voi enää  
toimia mikäli oppilasmäärä nousee nykyisestään. Opettajilta tulleen palautteen mu-  
kaan ahtaat ja epäkäytännölliset tilat, sekä pienistä tiloista korostuva melu ja kaiku-  
minen aiheuttavat esikouluikäisissä lapsissa ylimääräistä levottomuutta ja rasittaa  
myös työntekijöitä.

Sivistyslautakunta on päätöksessään § 60 24.11.2015 pyytänyt teknistä toimea selvit-  
tämään mahdollisten siirrettävien vuokratilojen ja rakentamisen kustannukset, sekä jo  
olemassa olevien tilojen käyttömahdollisuudet. Sivistyslautakunnan päätöksen § 60  
mukaan päätökset lisätilan suhteen tehdään, kun kouluverkkoselvitys on käytettävis-  
sä.

Vaihtoehtoisia tiloja on mietitty yhdessä sivistystoimenjohtajan sekä kirkonkylän koulun johtajan ja yläkoulun ja lukion rehtorin kanssa. Kirkonkylän koulun johtavan opettajan kertoman mukaan pedagogisten opetusmenetelmien kehittyessä pidetään erityisen tärkeänä, että 0-2 luokkalaisten opetus tapahtuisi samassa rakennuksessa. Näistä syystä johtuen tiloja on kartoitettu koulukeskuksen välittömästä läheisyydestä. Tarkastelussa on ollut seuraavat rakennukset:

- Nykyisen tilan laajentaminen liikuntasalin varastoon. Laajennuksella saataisiin lisää tilaa noin 60 m<sup>2</sup>. Tila on kuitenkin suunniteltu varastoksi, joten se ei suoraan sovellu opetustilaksi. Varaston ja liikuntasalin välille täytyisi rakentaa kiinteä äänieristetty väliseinä. Tämä ei kuitenkaan kokonaan poista liikuntasalista kantautuvia ääniä. Varaston ilmanvaihto täytyisi muuttaa opetustilaan soveltuvaksi. Lisäksi liikuntasalin välineille täytyisi hankkia vastaavan kokoinen lämmin varastotila liikuntasalin yhteyteen esim. vuokraamalla.
- Kirjaston tilat. Mikäli kirjasto siirrettäisiin toisaalle, voitaisiin nykyinen tila jakaa väliseinillä useampiin tiloihin. Lisäksi WC tiloja tulisi lisätä. Suurimmat kustannukset aiheutuisivat kirjaston siirrosta, mikäli sopivat tilat löytyisivät.
- Yksityisen omistuksessa oleva omakotitalo pesäpallokentän ja Voltintien välissä. Rakennus on rakennettu 1970-luvulla. Rakennuksen sadevesijärjestelmät on uusittu 2000-luvulla, muutoin rakennukselle on tehty lähinnä pintaremonttia. Ilmanvaihto ja wc-tilat ei täytä nykyisiä julkisen tilan määräyksiä. Vanhan asuinkäytössä olleen tilan muuttaminen opetustilaksi luo riskin sisäilmaongelma oireilulle.
- Erillinen vanha esikoulutila. Tila on muutettu asuintilasta opetustilaksi, jonka jälkeen sisäilmaongelmat ovat alkaneet. Tilaa ei voida käyttää jatkuvaan oleskeluun. Rakennus toimii nuorisotilana, eikä ole jatkuvassa käytössä.
- Erillinen vuokratilo koulukeskuksen pihapiirissä. Tila on asuinkäytössä. Ilmanvaihto ja wc-tilat ei täytä nykyisiä määräyksiä. Vanhan asuintilan muuttaminen opetustilaksi luo riskin sisäilmaongelma oireilulle.
- Koulukeskuksen kellaritilat. Kellaritilat toimivat varastotiloina, eivät sovellu jatkuvaan käyttöön tarkoitetuiksi opetustiloiksi. Kellariin johtavat jyrkät portaat aiheuttavat vaaratilanteita niin opettajille, avustajille kuin oppilaillekin.
- Yläkoulun ja lukion luokkatilat. Yläkoulun- ja lukion puolella on erikoisluokkia, joiden siirtäminen aiheuttaa merkittäviä kustannuksia, ja siirtäminen on osittain jopa mahdotonta. Muissa luokissa on vapaita tunteja päivän aikana, tällöin luokkatilat voidaan siivota opiskelua häiritsemättä. Yläkoulun puolella ei ole sellaista tilaa, joka voisi olla jatkuvassa käytössä. Vaikka alakoulusta siirtyisi isompien oppilaiden luokkia yläkoulun tiloihin, pitäisi luokat joka tapauksessa olla näiden oppilaiden kotiluokkia.

Viime vuosien kuluessa, vanhojen rakennusten sisäilmaongelmat ovat koko maassa nousseet erittäin voimakkaasti esille. Syyt sisäilmaongelmille johtuvat usein useasta tekijästä. Mikäli rakennuksessa on todettu olevan sisäilmaongelmia aiheuttavia tekijöitä, on niiden korjaaminen usein erittäin työlästä ja aikaa vievää. Valitettavan usein korjaukset joudutaan tekemään varsin perinpohjaisesti, jotta ongelman aiheuttaja saadaan kokonaan poistettua.

Mikäli korjaukset tehdään huolimattomasti, tai kustannuksia säästämällä laadun kustannuksella, voidaan ongelman aiheuttajat vain hetkellisesti peittää ja suurella todennäköisyydellä sisäilmaongelmat alkavat myöhemmin uudelleen.

Rakennukset, joissa ei ole ilmennyt sisäilmaongelmia, on jo kartoitettu. Opetustiloiksi ilman suuria muutostöitä soveltuvia rakennuksia ei ole löytynyt. Mikäli haluamme tarjota oppilaille tilat, joissa ei ole ilmennyt sisäilmaongelmia, ja tilat olisivat soveltuvia opetustiloiksi, olisi turvallisoin ratkaisu hankkia uutta tilaa rakentamalla, vuokraamalla tai jollain muulla tavalla. Näin ollen tilat olisivat uusia ja ne suunniteltaisiin lähtökohteisesti opetuskäyttöön soveltuvaksi.

Aikaisemmin on kartoitettu vaihtoehtoja uusille tiloille. Vaihtoehtoina ovat olleet paikalla rakennettu rakennus ja ns. siirrettävä rakennus. Vaihtoehtoina selvityksissä on ollut uretaanieristeiset rakennukset, pystyrunkoiset ja mineraalivillaeristeiset rakennukset sekä hirsirakennukset.

- Paikalla rakentamisen etuna on rakennuksen parempi sulautuminen nykyiseen koulurakennukseen sekä ulkonäöllisesti, että tilaratkaisuiltaan. Paikalla rakennettuna rakennuksen huonetilojen koko ei ole sidottu moduulikokoihin, niin kuin siirrettävät rakennukset. Paikalla rakentaminen aiheuttaa alkuinvestoinnin, joka näkyy vuosittaisissa käyttömenoissa poistoina. Mikäli tilantarve jostain syystä myöhemmin pienenee, pysyy paikalla rakennettu rakennus samoilla jalansijoillaan.
- Siirrettävän rakennuksen etuna voidaan pitää paikalla rakentamista nopeampaa toimitusaikaa. Siirrettävät rakennukset voidaan hankkia vuokraamalla, leasinghankinnalla tai vaikka investoimalla. Vuokraamisesta ei synny paikalla rakentamisen suuruista alkuinvestointia, eikä vuosittaisia poistoja. Vuokra maksetaan vuosittaisista käyttömenoista. Vuokratilat ovat tilaratkaisuiltaan yleensä paikalla rakentamista rajoitetumpia johtuen moduulirakentamisesta. Siirrettävistä rakennuksista vaihtoehtona on esille noussut myös vaihtoehto hirsirakennuksesta. Hirsirakennuksen etuina voidaan pitää sen muunneltavuutta tilakokojen puolesta. Hirsirakentaminen ei ole sidoksissa moduulikokoihin. Hirsirakentaminen on myös yleisesti tunnustettu sisäilmastoltaan terveelliseksi rakentamistavaksi.

**Ehdotus:** Tekninen lautakunta ehdottaa kunnanhallitukselle, että se päättää hankkia Kirkonkylän koululle tilat esiopetusta varten. Hankinta toteutetaan sivistystoimen esittämän oppilasmäärän mukaisesti siten, että tilat olisivat käyttökunnossa koulun alkuaikana elokuussa 2016. Hankintatapa päätetään tarjousten perusteella. Kilpailutus käynnistetään heti. Hankinta toteutetaan talousarvion investointiosassa koulurakentamiseen varatulla rahalla.

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall § 38  
18.4.2016

**Kunnanjohtajan ehdotus:** Kunnanhallitus päättää hankkia Kirkonkylän koululle tilat esiopetusta varten. Hankinta toteutetaan sivistystoimen esittämän oppilasmäärän mukaisesti siten, että tilat olisivat käyttökunnossa koulun alkaessa elokuussa 2016. Hankintatapa päätetään tarjousten perusteella. Kilpailutus käynnistetään heti. Hankinta toteutetaan talousarvion investointiosassa koulurakentamiseen varatulla rahalla. hyväksyä teknisen lautakunnan ehdotuksen.

Keskustelun kuluessa Markus Kattilakoski ehdotti, että ratkaisu esikoululaisten tilojen osalta tehdään vasta valtuuston iltakoulun 25.4. jälkeen.  
Puheenjohtaja totesi, että ehdotusta ei ole kannatettu ja se raukeaa.

**Päätös:** Puheenjohtaja totesi, että kunnanjohtajan ehdotus on tullut kunnanhallituksen päätökseksi.

Markus Kattilakoski jätti eriävän mielipiteensä.

Lisätietoja: Kunnaninsinööri Tuomo Saari, 044 – 7699 550 etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

Tekla § 35  
17.5.2016

Tarjouspyyntö esiopetuksen tiloista kilpailutettiin julkisten hankintojen kilpailutuskanava HILMA:ssa. Tarjousten jättöaika päättyi perjantaina 13.5.2016 klo 16:00.

Tarjouspyynnön mukaan tilat pyydettiin esiopetustiloiksi 30 – 40 oppilaan mukaan.

Tarjouksia tuli 3 kpl. Jätettyjen tarjousten lisäksi tuli kaksi yhteydenottoa, joissa yritykset olivat kiinnostuneita hankkeesta, mutta tällä hetkellä eivät tarjousta jätä. Tarjoukset esitettynä oheisessa taulukossa:

Tarjoaja	€ / kk alv 0%	Kertahankinta € alv 0%	pinta-ala	Vuokran korotukset
Finnlamelli		352 403 €	250 m <sup>2</sup>	
Temporent Oy	5 370 €		224 m <sup>2</sup>	2 % / vuosi
Parmaco Oy	5 200 €		273,3 m <sup>2</sup>	3 % / vuosi

Kustannusten vertailu 3:lla eri menetelmällä:

## 1. Vuosikustannusvertailu

Tarjoaja	Pinta-ala, m <sup>2</sup>	Vuokra, €/kk	Vuokra-aika / 1.Vuosi	Vuokra-aika, kk	Ostohinta	Vuosikorotukset	€/ m <sup>2</sup>
Temporent Oy	224	5370	64440	60		2 % / vuosi	23,97
Parmaco Oy	273,3	5200	62400	60		3 % / vuosi	19,03
Finlamelli	250				352403		1409,6

vuokran korotus 3 % / Vuosi			vuokran korotus 2 % / Vuosi		
	Vuokra/€ vuosi	Vuokra/€ kk		Vuokra/€ vuosi	Vuokra/€ kk
Parmaco Oy	62400	5200	Temporent Oy	64440	5370
	64272	5356		65729	5477
	66200	5517		67043	5587
	68186	5682		68384	5699
	70232	5853		69752	5813
5 vuotta	331290		5 vuotta	335348	

> Vuokrausvaihtoehdoista Parmaco on edullisempi

	Pinta-ala	Kustannukset/kk	Kustannukset/kerta	/vuosi	/5vuotta	/20vuotta	€/ m <sup>2</sup>
Parmaco Oy	273,3 m <sup>2</sup>	5 200 €		62400	331290		19,03
Finlamelli	250 m <sup>2</sup>		352403			17620	1409,6

Kulut / vuosi	Pinta-ala	Lämmitys		Vuosikulut yht
		ja sähkö, 32 €/m <sup>2</sup>	Poistot / vuosi(tasapoisto 20 vuotta)	
Parmaco Oy	273,3 m <sup>2</sup>	8746		71146
Finlamelli	250 m <sup>2</sup>	8000	17620	25620

**Vuosikuluina kertahankinta olisi ~45 620 € edullisempi kuin vuokraamalla.**

## 2. Annuiteettimenetelmä

Hankintakustannus	372 403 €	
Arvo 20vuoden jälkeen	186 202 €	2,5%/vuosi
Laskentakorkokanta	4 %	
Käyttökustannukset	8 000 €	

Oman hankinnan kustannukset	
Hankintakustannuksen ja romuarvon kausittainen annuiteetti	49 273,97 €
Kausittainen käyttömaksu	8 000,00 €
<b>Yhteensä</b>	<b>57 273,97 €</b>

Vuokra, korotus +3%/vuosi	62400	Per kausi
Käyttökustannus	8 736 €	Per kausi
<b>Yhteensä</b>	<b>71 136 €</b>	Per kausi
Vuokra-aika (v)	5	Vuotta
Vuokrahankkeen pohjatytöt	20 000 €	(kertahankinta)

Vuokrahankinnan kustannukset	
Vuokra	62 400,00
Käyttökustannus	8 736,00
Vuokrahankkeen pohjatöiden annuiteetti	4 492,54
<b>Yhteensä</b>	<b>75 628,54</b>

<b>Erotus</b>	<b>-18 354,58 €</b>
---------------	---------------------

**Tulkinta on, että kertahankinta on ~18 354,58 € edullisempi kuin vuokraamalla.**

### 3. Nykyarvomenetelmä

Hankintakustannus	372 403 €		Vuokra, korotus +3%/vuosi	62400	Per kausi
Arvo 20vuoden jälkeen	186 202 €	2,5%/vuosi	Käyttökustannus	8 736 €	Per kausi
Laskentakorkokanta	3 %		<b>Yhteensä</b>	<b>71 136 €</b>	Per kausi
Käyttökustannukset	8 000 €		Vuokra-aika (v)	5	Vuotta
			Vuokrahankkeen remontti	20 000 €	(pohjatytöt)

Vuosi	Oman pääoman kustannukset	Omat käyttökustannukset	Oman kiinteistön kustannukset yhteensä	Vuokra-kohteen perustus	Vuokra + käyttö-kustannus	Vuokrahankkeen kustannukset yhteensä	Nykyarvo: Oman rakennus	Nykyarvo: Vuokra-vaihtoehto
1	372 403 €	8 000 €	380 403 €	20 000 €	71 136 €	91 136 €	380 403 €	91 136 €
2		8 000 €	8 000 €		73 008 €	73 008 €	7 767 €	70 882 €
3		8 000 €	8 000 €		74 936 €	74 936 €	7 541 €	70 634 €
4		8 000 €	8 000 €		76 922 €	76 922 €	7 321 €	70 395 €
5		8 000 €	8 000 €		78 968 €	78 968 €	7 108 €	70 162 €
6		8 000 €	8 000 €			0 €	6 901 €	
7		8 000 €	8 000 €			0 €	6 700 €	
8		8 000 €	8 000 €			0 €	6 505 €	

9		8 000 €	8 000 €			0 €	6 315 €	
10		8 000 €	8 000 €			0 €	6 131 €	
11		8 000 €	8 000 €			0 €	5 953 €	
12		8 000 €	8 000 €			0 €	5 779 €	
13		8 000 €	8 000 €			0 €	5 611 €	
14		8 000 €	8 000 €			0 €	5 448 €	
15		8 000 €	8 000 €			0 €	5 289 €	
16		8 000 €	8 000 €			0 €	5 135 €	
17		8 000 €	8 000 €			0 €	4 985 €	
18		8 000 €	8 000 €			0 €	4 840 €	
19		8 000 €	8 000 €			0 €	4 699 €	
20	-186 202 €	8 000 €	-178 202 €			0 €	-101 626 €	
		Summa			Summa		388 805 €	373 208 €

**Tulkinta on, että vuokraaminen on ~15 597 € edullisempi. Kertahankinnassa rakennus kuitenkin jää vertailuajan jälkeenkin kunnalle.**

Evijärven kunnan keskustassa on kiinteistö, jossa toimii lastensuojeluyksikkö. Toiminnanharjoittajan muuttaessa toimintaansa, kiinteistö on jäämässä tyhjiilleen kesäkuun 2016 aikana.

Tarjousten jättöajan umpeutumisen jälkeen kiinteistön omistajatahon kanssa on päästy alustavaan keskusteluun kiinteistön tulevaisuudesta. Keskustelussa kävi ilmi, että kunnalla voisi olla mahdollisuus vuokrata rakennus kunnan käyttöön. Vuokraamisen lisäksi omistaja olisi valmis neuvottelemaan jopa kiinteistön myymisestä.

Kirkonkylän koulun johtavan opettaja on jo aikaisemmin kertonut, että pedagogisten opetusmenetelmien kehittyessä pidetään erityisen tärkeänä, että 0-2 luokkalaisten opetus tapahtuisi samassa rakennuksessa. Tulevaisuuden suunnitelmien mukaan 0 - 2 luokan oppilaita tulotisiin joillain oppitunneilla sekoittamaan eri ryhmiin, sen mukaan missä oppimisen vaiheessa oppilas on.

Mikäli esiopetusta ei järjestetä nykyisen alakoulun välittömässä läheisyydessä, aiheutuu siitä sivistystoimen mukaan lisää kuluja mm. opettaja/avustajamäärän kasvaessa.

**Ehdotus:** Tekninen lautakunta ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus valitsee Finnlamelli Oy:n tarjouksen 352 403 € alv 0%. Kirkonkylän esiopetustilat hankitaan tarjouksen mukaan kertahankintana kunnan omaksi.

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: Kunnaninsinööri Tuomo Saari, 044 – 7699 550  
 etunimi.sukunimi@evijarvi.fi



## 36 § VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET

Tekla

17.5.2016 Kuntalain 51 §:n mukaisesti lautakunnalle annetaan tiedoksi seuraavat viranhaltijapäätökset: § 46, 48-50, 52-53, 55, 59-61, 64, 66, 67, 69

**Ehdotus:** Tekninen lautakunta merkitsee päätökset tiedokseen ja toteaa, että niitä ei oteta teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: Toimistosihteeri Tiina Lassila, 06-2412 3226  
[etunimi.sukunimi@evijarvi.fi](mailto:etunimi.sukunimi@evijarvi.fi)

## 37 § ILMOITUSASIAT

Tekla

17.5.2016 Teknisen lautakunnan tietoon saatetaan seuraavat asiat:

1. Viranomaislausunto työnaikaisen sillan rakentamisesta 28.4.2016
2. Lisäselvitys kunnallisvalituksena vireillä olevaan hankinta-asiaan Diaarinumerolla 00363/15/2299
3. Selvityspyyntöön 13.4.2016 tullut vastaus koskien Favorinin talon purkua.
4. Rakennustarkastajan kehotuskirje Favorinin talon purkamiseksi 10.5.2016.

**Ehdotus:** Tekninen lautakunta merkitsee edellä olevat asiat tietoonsa saatetuksi.

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: Toimistos sihteeri Tiina Lassila, 06-2412 3226  
etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

## EVIJÄRVEN KIRKONKYLÄN KOULUN VANHEMPAINYHDISTYKSEN VETOOMUS KOULUN TIEVERKON JA LIIKENNEKÄYTTÄYTYMISEN PARANTAMISEKSI

Siv.ltk § 20

5.4.2016

Kirkonkylän koulun vanhempainyhdistys on jättänyt vetoomuksen koulun piha-alueen turvallisuuden parantamiseksi. Ongelmakohtiksi vanhempainyhdistys nimeää:

- kapea koululle ja kirjastoon johtava tie, jota yläkoulun ja lukion oppilaat käyttävät myös oleskelualueenaan
- Voltintien varomattomasti ylittävät nuoret oppilaat, ylityskohdalla ei ole suojatietä sekä kouluun Voltintietä kulkevat oppilaat
- alakoulun parkkialue, johon vanhemmat jättävät ja noutavat lapsensa
- selvä valaistus uupuu koko parkkipaikan alueelta
- koulun salin iltakäyttäjien ja harrastajien pysäköinnin selvennys.

Yhdistys toteaa myös, että vanhemmilta saatujen yhteydenottojen mukaan Kirkonkylän koulun pihaan johtavalla tiellä ja parkkipaikalla on liian paljon kaikkea, kuten penkkoja ja koristekasvillisuutta, liian kapea tie, epäselvät liikennesäännöt ja väistämiselvöllisyydet.

Yhdistys tiedustelee mitä kunta aikoo tehdä asian ratkaisemiseksi ja millä aikavälillä? Yhdistys toivoo, että mahdollisen leikkikenttäprojektin yhteydessä voisi toteuttaa myös tiejärjestelmän uusimisen ja kunnollisen valaistuksen.

Lisätilaa liikennealueeksi olisi saatavissa vähentämällä nurmikkoaluetta alakoulun ja yläkoulun väliseltä alueelta.

**Sivistystoimenjohtajan ehdotus:** Sivistyslautakunta antaa vanhempainyhdistyksen vetoomuksen tekniselle lautakunnalle tiedoksi ja ehdottaa, että piha-alueen liikennejärjestelyjä parannetaan muuttamalla nurmikkoalueita parkkialueiksi koulun kesäloma-aikana.

Sivistyslautakunta toteaa, että vetoomuksessa mainittu alakoululle ja kirjastoon johtava tie on yläkoulun piha-alueella ja sen läpi tulee aina olemaan liikennettä, koska se on ainut jatkuvalla ajoneuvoliikenteelle soveltuva kulkuyhteys alakoulun piha-alueelle.

Keskustelun kuluessa Susanna Välikangas ehdotti Juha Niemissalon kannattamana, että piha-alueen turvallisuutta parannetaan jo muutostöiden odotuksen aikana liikennemerkein ja nopeusrajoituksin.

Puheenjohtaja tiedusteli vastuutako joku ehdotusta. Vastustavia mielipiteitä ei tullut.

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekla 38§

17.5.2016

Kirkonkylän koululle johtavalle tielle yläkoulun eteen on tilattu pihakatu liikennemerkki sekä nopeusrajoituskylytti 20 km/h. Kyltit on asennettu 12.5.2016.

Sivistyslautakunnan ehdotuksen mukaan alakoulun ja kirjaston sekä yläkoulun väliseltä alueelta voidaan nurmikkoalueita muuttaa parkkialueiksi.

Pinta-alaltaan muutos olisi n.500 m<sup>2</sup>. Tekninen toimi voisi toteuttaa työn kunnan sopimusurakoitsijoilla kesäloman aikana. Kustannusarvio muutokselle on noin 10 500 € alv 0%, mikäli massanvaihto on tarpeen tehdä 1 metrin paksuisena kerroksena.

Vanhempainyhdistys toi esille myös valaistuksen parantamistarpeen parkkialueella. Valaistuksen parantamiseksi parkkialueelle tarvitaan lisää arviolta 5 valaisinpylvästä valaisimineen nykyisten valaisimien lisäksi. Arvioitu kustannus valaisimien lisäämiselle on noin 5000 € alv 0%.

Piha alueen turvallisuutta voitaisiin parantaa pienentämällä kirjaston edestä kulkevaa autoliikennettä. Autoliikenteen määrä kirjaston ohitse voitaisiin puolittaa ohjaamalla tuleva liikenne toista reittiä myöden alakoulun parkkialueelle.

Vaihtoehtoina on mietitty uutta liittymään Kauhavan tieltä, koulukeskuksen asuntoloiden ja lukionsiiven välistä tietä tai Peltoahoa pitkin.

Uuden liittymän mahdollisuutta on alustavasti kysytty ELY-keskukselta. Sähköpostitse saadun vastauksen mukaan liittymää ei kuitenkaan tulisi myöntämään vedoten olemassa olevaan tien nopeusluokkaan sekä tiellä liikkuvaan suureen automäärään.

Koulun asuntoloiden sekä lukionsiiven välissä oleva tie on kapea ja sitä käyttävät esikoululaiset kävelytienään. Lisäksi tietä eikä sitä ole perustettu kunnolla. Tiessä esiin-tyy jo nyt merkittäviä routavaurioita ja se kulkee aivan rakennuksen seinän vierestä.

Peltoahon tien pituus yhteensä on noin 190 metriä. Tien alkuosaa on kunnan toimesta perusparannettu vuonna 2014. Peltoahon loppuosasta viimeiset 50 metriä ei ole kaavatie. Loppuosa on kaavalla varattu kävelytieksi, eikä kävelytien osuutta ole näin ollen perusparannettu. Loppuosa voitaisiin kuitenkin ottaa autoliikenne käyttöön teknisen toimen päätöksellä. Kaavamerkintä voitaisiin muuttaa keskustan alueen asemakaavan päivityksen yhteydessä.

**Ehdotus:** Tekninen lautakunta päättää että:

- Kirkonkylän alakoulun ja kirjaston sekä yläkoulun välisellä alueella oleva nurmi-alue muutetaan parkkialueeksi poistamalla istutukset sekä nurmikko ja laittamalla tilalle mursketta. Työ toteutetaan kunnan sopimusurakoitsijoilla. Liitteenä 2 kartta poistettavista nurmialueista.
- Parkkialueen laajennuksen yhteydessä parkkialueen valaistusta parannetaan lisäämällä alueelle 5 kpl valaisinpylväitä valaisimineen.
- Peltoahon kaavatien loppuosa otetaan autoliikennekäyttöön. Alakoulun sisääntuloliikenne muutetaan parkkialueen laajennuksen jälkeen tulemaan Peltoahoa myöden. Alakoululta poistuva liikenne kulkee edelleen kirjaston ja yläkoulun pääsisäänkäynnin edestä Voltintielle. Liitteenä 3 ote kaavasta koskien Peltoahon kaavatietä.
- Voltintielle anotaan ELY-keskukselta kaksi suojatien paikkaa. Tarkemmat paikat sovitaan yhdessä ELY-keskuksen kanssa paikan päällä.

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pasi Mäntylä poistui esteellisenä pykälän käsittelyn ajaksi klo 20.20-20.48. Hän toimii kunnan sopimusurakoitsijana. Puheenjohtajaksi pykälän käsittelyn ajaksi valittiin Martti Mäkinen.

Lisätietoja kunnaninsinööri Tuomo saari, 044 7699 550  
etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

### 39 § TEKNISEN TOIMEN LAUSUNTO EVIJÄRVEN KUNTASTRATEGIASTA

Tekla

17.5.2016 Uuden kuntalain mukaan jokaisella kunnalla tulee olla 1.6.2017 alkaen kuntastrategia.

Kunnanhallitus nimesi § 204 23.11.2015 työryhmän laatimaan kuntastrategian. Strategiatyöryhmään nimettiin kunnanjohtaja (puheenjohtaja), hallintosihteeri (sihteeri), johtoryhmän jäsenet, valtuuston ja hallituksen puheenjohtajat, henkilöstön ja elinkeinoelämän edustajat sekä muut tarpeelliseksi katsotut henkilöt. Lisäksi kunnanhallitus pyysi henkilöstöä ja Evijärven yrittäjiä nimeämään omat edustajansa.

Työryhmä on työstänyt strategiaa alkuvuoden ajan. Strategiaa on valmisteltu myös kunnan johtoryhmässä ja valtuustoseminaarissa. Strategiaan on kerätty kuntalaisten näkemyksiä ja kuntalaisia on osallistettu strategiavalmisteluun.

Strategisen johtamisen kautta kunta voi varautua toimintaympäristön uhkiin, tarttua mahdollisuuksiin, tunnistaa omia heikkouksiaan ja kehittää vahvuuksiaan. Strategia sisältää johdonmukaisia linjauksia ja valintoja, joiden avulla kunnat pyrkivät ennakoimaan ja tekemään omaa tulevaisuuttaan sekä lisäämään mahdollisuuksiaan selviytyä entistä enemmän epävarmuuksia sisältävässä toimintaympäristössä. Kuntastrategiassa luodaan visio kunnan tulevaisuudesta ja määritellään koko kunnan toimintaa läpileikkaavat strategiset tavoitteet. Strategisten tavoitteiden asettamiseen kuuluu myös valintojen tekeminen sen suhteen, mihin kunnan käytettävissä olevat resurssit suunnataan.

Strategiaehdotus lähetetään sähköpostitse lautakunnan jäsenille.

**Ehdotus:** Teknisellä lautakunnalla ei ole huomautettavaa valmistelussa olevaan kuntastrategiaan.

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja kunnaninsinööri Tuomo saari, 044 7699 550  
etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

## 40 § LUPA LEIKKIKENTÄN RAKENTAMISEKSI EVIJÄRVEN KUNNAN OMISTAMALLE MAA-ALUEELLA

Tekla

17.5.2016 Evijärven Urheilijat ry:lla on suunnittelussa hanke leikkikentän rakentamiseksi.

Leikkikentän sijainniksi on valikoitunut kirkonkylän koulun ns. S-kentän viereinen nurmialue. Kiinteistörekisterissä kyseinen alueen kiinteistötunnus on 52-401-1-311. Kartta alueesta liitteenä 4.

Kyseinen alue rajoittuu etelä-pohjoissuunnassa Kirkonkylän alakoulun S-kenttään ja Peltoahosta jatkuvan pyörätiehen. Itä-länsisuunnassa kyseinen alue rajoittuu Kirkonkylän alakoulun parkkialueen ja yksityisen maanomistajan peltoon. Kyseinen nurmi-alue soveltuu loistavasti Evijärven Urheilijat ry:n hankkeena olevalle leikkikentälle. Leikkikentän rakennustöistä vastaa Evijärven Urheilijat ry:n hanke. Valmiin leikkikentän säännöllisistä viranomaistarkastuksista ja ylläpidosta ei ole sovittu.

Leikkialueen rakentaminen koulun välituntialueelle aiheuttaa välituntivalvonnalle lisätarpeita. Tekninen toimi velvoittaa Evijärven Urheilijat ry:n pyytämään Kirkonkylän koululta lausunnon leikkikentän sijainnista koulun välituntialueella.

Kunnan hallintosäännön liite n:o 1 kohta 90, päätösvalta muiden yleisten alueiden toteuttamisesta on teknisellä lautakunnalla.

**Ehdotus:** Tekninen lautakunta antaa luvan leikkikentän rakentamiselle kunnan omistamalle kiinteistölle 52-401-1-311 Kirkonkylän koulun välittömään läheisyyteen. Leikkikentän ylläpito ja mm. viranomaistarkastukset kuuluvat Evijärven Urheilijat ry:lle. Lisäksi tekninen lautakunta velvoittaa Evijärven Urheilijat ry:n pyytämään Kirkonkylän koululta lausunnon leikkikentän sijainnista.

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Noora Kangastupa ja Terhi Kultalahti poistuivat esteellisenä pykälän käsittelyn ajaksi klo 20.54-21.04.

Lisätietoja kunnaninsinööri Tuomo saari, 044 7699 550  
etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

## MUUTOKSENHAKUKIELLOT

<b>Kieltojen perusteet</b>	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.  Pykälät 34, 36, 37, 39, 35
	Koska päätöksestä voidaan tehdä Kuntalain 89 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:  Pykälät 29, 30, 33, 34, 38, 40
	Muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:  Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

## OIKAISUVAATIMUSOHJE

<b>Oikaisuvaatimusviranomainen</b>	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:  Tekninen lautakunta Viskarin aukio 3 62500 EVIJÄRVI sähköposti: evijarven.kunta@evijarvi.fi fax: 06-765 1682  Pykälät: 29, 30, 33, 34, 38, 40
<b>Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen</b>	Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksen tiedoksi, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksen tiedoksi, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusaajan päättymistä.
<b>Oikaisuvaatimuksen sisältö ja toimittaminen</b>	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

## VALITUSOSOITUS ja –ohjeet

<p>Valitusviranomaisen ja valitusaika</p>	<p>Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.</p> <p>Valitusviranomaisen:</p> <p>Vaasan hallinto-oikeus Korsholmanpuistikko 43 65100 Vaasa (PL 204, 65101 Vaasa) Vaihde 029 56 42611 Telekopio 029 56 42760 vaasa.hao@oikeus.fi</p> <p>Kunnallisvalitus, pykälät Valitusaika 30 päivää</p> <p>Hallintovalitus, pykälät 31, 32 Valitusaika 30 päivää</p>
	<p>Muu valitusviranomaisen, Pykälät Valitusaika 14 päivää osoite:</p> <p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.</p>
<p>Oikaisuvaatimus-/valituskirjelmän sisältö ja toimittaminen</p>	<p>Oikaisuvaatimuskirjelmässä/valituskirjelmässä on ilmoitettava:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- päätös, johon haetaan muutosta</li> <li>- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi</li> <li>- muutosvaatimuksen perusteet.</li> </ul> <p>Oikaisuvaatimuskirjelmässä/valituskirjelmässä on ilmoitettava oikaisuvaatimuksen tekijän/valittajan nimi ja kotikunta. Jos oikaisuvaatimuksen tekijän/valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen/valituksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle/valittajalle voidaan toimittaa.</p> <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.</p> <p>Oikaisuvaatimuskirjelmään/valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä/valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä jo ole aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin hallintolain 12 §:ssä/HLL 21 §:ssä säädetään.</p> <p>Oikaisuvaatimusasiakirjat/valitusasiakirjat on toimitettava oikaisuvaatimus-/valitusviranomaiselle viimeistään oikaisuvaatimus-/valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukiolon päättymistä. Jos oikaisuvaatimus-/valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai saa asiakirjat toimittaa viranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Asiakirjat toimitetaan viranomaisen asiointiosoitteeseen lähettäjän omalla vastuulla. Tämä voidaan tehdä myös postitse, sähköisesti tai lähtetin välityksellä. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen oikaisuvaatimus-/valitusajan päättymistä.</p> <p>Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite pykälät</p> <p>Valitusasiakirjat on toimitettava<sup>1)</sup>): nimi, osoite ja postiosoite pykälät</p>
<p>Lisätietoja</p>	<p><b>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</b></p> <p>Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/93) nojalla muutoksenhakijalta voidaan periä kulloinkin voimassa oleva oikeudenkäyntimaksu. Vaasan-hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 250 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.</p>

<sup>1)</sup> Jos toimitetaan muualle kuin valitusviranomaiselle

Liitetään pöytäkirjaan