

**PÖYTÄKIRJA Nro 9 / 2018**

KOKOUSAIKA	13.8.2018 klo 17.00 . 20.19																								
KOKOUSPAIKKA	Kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone																								
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET	<p style="text-align: right;">Läsnä</p> <table> <tr> <td>Terhi Kultalahti</td> <td>puheenjohtaja</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td>Jari Anttikoski</td> <td>jäsen</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td>Marita Huhmarsalo (saapui klo 17.20, § 125 aikana)</td> <td>jäsen</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td>Aapo Kirsilä</td> <td>jäsen</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td>Marja-Leena Kultalahti</td> <td>jäsen</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Alina Niemi</td> <td>jäsen</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td>Jorma Tolonen</td> <td>jäsen</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td>Heidi Joensuu</td> <td>varajäsen</td> <td>X</td> </tr> </table>	Terhi Kultalahti	puheenjohtaja	X	Jari Anttikoski	jäsen	X	Marita Huhmarsalo (saapui klo 17.20, § 125 aikana)	jäsen	X	Aapo Kirsilä	jäsen	X	Marja-Leena Kultalahti	jäsen	-	Alina Niemi	jäsen	X	Jorma Tolonen	jäsen	X	Heidi Joensuu	varajäsen	X
Terhi Kultalahti	puheenjohtaja	X																							
Jari Anttikoski	jäsen	X																							
Marita Huhmarsalo (saapui klo 17.20, § 125 aikana)	jäsen	X																							
Aapo Kirsilä	jäsen	X																							
Marja-Leena Kultalahti	jäsen	-																							
Alina Niemi	jäsen	X																							
Jorma Tolonen	jäsen	X																							
Heidi Joensuu	varajäsen	X																							
MUUT SAAPUVILLA OLLEET	<table> <tr> <td>Teemu Kejonen, kunnanjohtaja, esittelijä</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td>Mikko Huhtala, hallintosihteeri, pöytäkirjan pitäjä</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td>Tuomo Saari, kunnaninsinööri (poistui klo 19.33)</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td>Päivi Lappinen, sivistystoimenjohtaja (poistui klo 19.33)</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td>Juha Alkio, valtuuston puheenjohtaja</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Mikko Saarijärvi, valtuuston I varapuheenjohtaja</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Markus Kattilakoski, valtuuston II varapuheenjohtaja</td> <td>-</td> </tr> </table>	Teemu Kejonen, kunnanjohtaja, esittelijä	X	Mikko Huhtala, hallintosihteeri, pöytäkirjan pitäjä	X	Tuomo Saari, kunnaninsinööri (poistui klo 19.33)	X	Päivi Lappinen, sivistystoimenjohtaja (poistui klo 19.33)	X	Juha Alkio, valtuuston puheenjohtaja	-	Mikko Saarijärvi, valtuuston I varapuheenjohtaja	-	Markus Kattilakoski, valtuuston II varapuheenjohtaja	-										
Teemu Kejonen, kunnanjohtaja, esittelijä	X																								
Mikko Huhtala, hallintosihteeri, pöytäkirjan pitäjä	X																								
Tuomo Saari, kunnaninsinööri (poistui klo 19.33)	X																								
Päivi Lappinen, sivistystoimenjohtaja (poistui klo 19.33)	X																								
Juha Alkio, valtuuston puheenjohtaja	-																								
Mikko Saarijärvi, valtuuston I varapuheenjohtaja	-																								
Markus Kattilakoski, valtuuston II varapuheenjohtaja	-																								
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	§ 117																								
ASIAT	§§ 117 . 131																								
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA	§ 119																								
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	<table> <tr> <td>Terhi Kultalahti</td> <td>Mikko Huhtala</td> </tr> <tr> <td>puheenjohtaja</td> <td>pöytäkirjanpitäjä</td> </tr> </table>	Terhi Kultalahti	Mikko Huhtala	puheenjohtaja	pöytäkirjanpitäjä																				
Terhi Kultalahti	Mikko Huhtala																								
puheenjohtaja	pöytäkirjanpitäjä																								
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS	<p>Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.</p> <p>Evijärvellä . päivänä elokuuta 2018</p> <table> <tr> <td>Jari Anttikoski</td> <td>Aapo Kirsilä</td> </tr> </table>	Jari Anttikoski	Aapo Kirsilä																						
Jari Anttikoski	Aapo Kirsilä																								
PÖYTÄKIRJA ON ASETETTU YLEISESTI NÄHTÄVILLE	<p>Evijärven kunnan verkkosivuille .8.2018</p> <p>Mikko Huhtala pöytäkirjanpitäjä</p>																								

Sisällysluettelo

<b>117 § LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS.....</b>	<b>214</b>
<b>118 § ESITYSLISTAN HYVÄKSYMINEN .....</b>	<b>214</b>
<b>119 § PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA .....</b>	<b>214</b>
<b>120 § KUNNAN ERÄÄNTYNEET SAATAVAT 30.6.2018 TILANTEEN MUKAAN .....</b>	<b>215</b>
<b>121 § RAKENNUSVALVONNAN TAKSAN UUDISTAMINEN.....</b>	<b>216</b>
<b>122 § MÄÄRÄALAN MYYMINEN MAURI JA JOSEPHINE MUSTAJÄRVELLE KIINTEISTÖSTÄ NÄLKÄMÄKI 52-401-5-125. ....</b>	<b>218</b>
<b>123 § TONTTIKAMPANJA / ILMAINEN VESILIITTYMÄ.....</b>	<b>220</b>
<b>124 § TAIDETILA TIIRAN JA LAUTAKUNTIEN HUONEEN KÄYTTÖ KANSALAI SOPISTON KURSSEILLA LUKUVUONNA 2018-2019.....</b>	<b>222</b>
<b>125 § ELINTARVIKEKEHITYKSEN PROFESSUURIN OHJAUSRYHMÄÄN OSALLISTUMINEN .....</b>	<b>223</b>
<b>126 § VUONNA 2013 SALAISIKSI PÄÄTETYT KUNNANHALLITUKSEN ASIAT .....</b>	<b>224</b>
<b>127 § EDUSKUNNAN APULAI SOIKEUSASIAMIEHEN PÄÄTÖS ERILLISKOULUKULJETUKSEN TASAPUOLISUUDESTA TIEDOKSI.....</b>	<b>225</b>
<b>128 § TONTIN VUOKRASOPIMUKSEN JATKAMINEN JOKIKYLÄN VANHUSTENTUKI RY:LLE.....</b>	<b>227</b>
<b>129 § LAUTAKUNTIEN JA VIRANHALTIJOIDEN PÄÄTÖKSET .....</b>	<b>228</b>
<b>130 § ILMOITUSASIAT .....</b>	<b>230</b>
<b>131 § MUUT ASIAT .....</b>	<b>232</b>

## 117 § LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Khall § 117  
13.8.2018

**Ehdotus:** Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**Päätös:** Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

## 118 § ESITYSLISTAN HYVÄKSYMINEN

Khall § 118  
13.8.2018

Evijärven kunnan hallintosäännön 101 § mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä. Toimitella voi päätätä ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

**Ehdotus:** Kunnanhallitus hyväksyy kokouksen esityslistan.

Pöydälle on jaettu asia: Tontin vuokrasopimuksen jatkaminen Jokikylän vanhustentuki ry:lle. Puheenjohtaja ehdotti, että asia käsitellään §:nä 128.

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti: asia Tontin vuokrasopimuksen jatkaminen Jokikylän vanhustentuki ry:lle käsitellään §:nä 128.

## 119 § PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA

Khall § 119  
13.8.2018

**Ehdotus:** Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Jari Anttikoski ja Marita Huhmarsalo.

**Päätös:** Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Jari Anttikoski ja Aapo Kirsilä.

## 120 § KUNNAN ERÄÄNTYNEET SAATAVAT 30.6.2018 TILANTEEN MUKAAN

Khall § 120

13.8.2018 Valmistelija: hallintosihteeri Mikko Huhtala

Kunnalla oli 30.6.2018 erääntyneitä saatavia yhteensä 27 026,26 ” seuraavasti:

	31.12.2016	30.6.2017	31.12.2017	30.6.2018
Yleislaskut	4 063,65 ”	2 427,73 ”	2 911,08 ”	3 684,44 ”
Vuokrat	11 217,40 ”	8 976,11 ”	7 579,46 ”	4 958,23 ”
Sivistystoimen laskut	9 518,26 ”	5 601,25 ”	5 904,57 ”	5 562,71 ”
Vesilaskut	21 464,90 ”	10 404,97 ”	28 174,05 ”	12 801,92 ”
Vesihuollon laskut	18,96 ”	18,96 ”	18,96 ”	18,96 ”
<b>YHTEENSÄ</b>	<b>46 283,17 €</b>	<b>27 429,02 €</b>	<b>44 588,12 €</b>	<b>27 026,26 €</b>

Erääntyneiden saatavien lista esillä kokouksessa.

**Kunnanjohtajan ehdotus:** Kunnanhallitus merkitsee saatavien tilanteen tiedokseen.

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: hallintosihteeri Mikko Huhtala, puh. (06) 2412 3220, sähköposti: etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

## 121 § RAKENNUSVALVONNAN TAKSAN UUDISTAMINEN

Tekla 48§  
26.6.2018

Maankäyttö- ja rakennuslain 145 §:n mukaan luvan hakija tai toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomais-tehtävistä kunnalle maksun, jonka perusteet määrätään kunnan hyväksymässä tak-sassa.

Rakennusvalvonnalla on käytössään taksa vuodelta 2013. Uusi *Evijärven kunnan ra-kennusvalvonnan viranomaistehtävien maksut ja maksuperusteet* . taksa on laadittu Kuntaliiton antamien ohjeiden ja suositusten mallipohjaa hyödyntäen. Uusittu taksa on liitteenä nro 1. Rakennuslupamaksujen tarkempi alueellinen vertailu jaetaan listan mukana.

Maksuperuste	EVIJÄRVI 2013	EVIJÄRVI 2018	VIMPELI 2018	LAPPAJÄRVI 2018	KAUHAVA 2014
OKT 150m <sup>2</sup>	375,00 €	<b>450,00 €</b>	390,00 €	460,00 €	386,50 €
Mökki 50m <sup>2</sup>	300,00 €	<b>300,00 €</b>	270,00 €	320,00 €	241,50 €
Sauna 30m <sup>2</sup>	195,00 €	<b>210,00 €</b>	222,00 €	220,00 €	205,30 €
- vapaa-ajan kiinteis-töllä	195,00 €	<b>260,00 €</b>	234,00 €	280,00 €	205,30 €
Teollisuushalli 400m <sup>2</sup>					
- eristetty	670,00 €	<b>950,00 €</b>	1 020,00 €	960,00 €	701,00 €
- eristämätön	560,00 €	<b>630,00 €</b>	660,00 €	580,00 €	581,00 €
Poikkeamislupa	350,00 €	<b>350,00 €</b>	600,00 €	350,00 €	242,00 €
Toimenpidelupa	100,00 €	<b>120,00 €</b>	180,00 €	140,00 €	97,00 €

Kuntaliiton teettämän selvityksen mukaan alhainen rakennuslupamaksu ei toimi veto-voimatekijänä kunnille. Uuden taksan maksuja määritettäessä on pyritty siihen, että hinnat olisivat toteutuvan työmäärän ja kustannusten mukaisia sekä alueen yleisen hintatason mukaisia.

Lopullinen rakennuslupamaksu koostuu monesta eri maksusta. Lupaharkinnan yhtey-dessä rakennustarkastaja arvioi tapauskohtaisesti, mitä valvontatoimenpiteitä kohde vaatii ja maksu määräytyy niiden mukaisesti.

Hallintosäännön 18 § kohdan 17. mukaan kunnanhallitus päättää maksuista ja tak-soista.

**Ehdotus:** Tekninen lautakunta ehdottaa kunnanhallitukselle, että se hyväksyy liit-teenä nro 1 olevan rakennusvalvonnan taksan. Taksan hyväksymispäätöksellä kumo-taan kunnanhallituksen 11.3.2013 hyväksymät rakennusvalvonnan maksut. Uusi taksa tulee voimaan kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti.

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: kunnaninsinööri Tuomo Saari, puh. 044 7699 550 sähköposti: etunimi.su-kunimi@evijarvi.fi

Khall § 121  
13.8.2018

Rakennusvalvonnan taksa liitteenä.

**Kunnanjohtajan ehdotus:** Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan rakennusvalvonnan taksan. Taksan hyväksymispäätöksellä kumotaan kunnanhallituksen 11.3.2013 hyväksymät rakennusvalvonnan maksut. Uusi taksa tulee voimaan 1.9.2018 alkaen.

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

## 122 § MÄÄRÄALAN MYYMINEN MAURI JA JOSEPHINE MUSTAJÄRVELLE KIINTEISTÖSTÄ NÄLKÄMÄKI 52-401-5-125.

Khall § 122

13.8.2018 Valmistelija kunnaninsinööri Tuomo Saari

Mauri ja Josephine Mustajärvi (myöh. ostajat) ovat kirjallisesti ilmoittaneet kunnalle halukkuuden ostaa määräalan kiinteistöstä Nälkämäki Rno 52-401-5-125. Kyseinen määräala muodostuu keskustanalueen kokonaisuasemakaavan korttelin 104 tontista 1, sekä edellä mainitun tontin ja korttelin 102 tontin 3 väliin jäävän tiealueen osasta.

Kyseinen määräala kuuluu kunnan omistamaan kiinteistöön Nälkämäki Rno 52-401-5-125 ja alue on kokonaisuasemakaavassa tarkoitettu erillispientaloille ja osittain kaavatieksi.

Kiinteistörekisteristä tehdyn mittausten mukaan määräalan pinta-ala on noin 2285 m<sup>2</sup>.

Evijärven kunta myy asuinkäyttöön kaavoitettuja tontteja hintaan 3”/m<sup>2</sup>.

Määräalalla ei ole puustoa.

Ostajilla on tarkoitus rakentaa kaupan kohteena oleva määräala autotalli/varasto ja liittää määräala heidän jo omistamaan asuinkiinteistöön, joka on korttelin 102 tontti 3.

Kaupan kohteena olevan määräalan kaupasta on keskusteltu Mustajärven kanssa jo aikaisemmin. Koska kyseisen alueen kaavatonteille ei ole ollut kysyntää ja samalla alueella on tarjolla useita asemakaavoitettuja asuintontteja, on keskusteluissa päädytty, että kyseinen määräala voitaisiin myydä liitettäväksi ostajien jo omistamaan asuinkiinteistöön.

Kaupan kohteena olevaan määräalan sisältyy osa kokonaisuasemakaavaan suunniteltua Kaislatietä. Kaislatie on päättävä kaavatie, josta on tällä hetkellä rakennettu vain tien alkuosa. Kauppakirjan ehtoihin on kirjattu, että ostajat kaavoittavat ostamansa määräalan uudelleen. Kaavoituksen yhteydessä liikenneyhteydet korttelin 101 tonteille 1 ja 2 sekä korttelin 102 tonteille 2 . 4 tulee ratkaista uudelleen.

Kiinteistötoimikunta on käsitellyt asiaa ja se on todennut, että kauppa voidaan toteuttaa, koska kyseisten kortteleiden 102 ja 104 rakentamattomille tonteille ei ole ollut vuosien kysyntää ja kunnan omistamien tonttien myynti hyötykäyttöön on kuntastrategian mukaista toimintaa.

Kauppakirja ja karttaotteet oheismateriaalina.

**Kunnanjohtajan ehdotus:** Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että Mauri ja Josephine Mustajärvelle myydään noin 2285 m<sup>2</sup>:n suuruinen määräala Evijärven kunnan Evijärven kylässä sijaitsevasta tilasta Nälkämäki, Rno 52-401-5-125. Kyseinen määräala muodostuu korttelin 104 tontista 1, sekä korttelin 102 tontin 3 ja korttelin 104 tontin 1 väliin jäävästä kaavatien osasta. Myyntihinta määräalalle on 6855 ”.

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: kunnaninsinööri Tuomo Saari, puh. 044 7699 550 sähköposti: etuni-mi.su-  
kunimi@evijarvi.fi



## 123 § TONTTIKAMPANJA / ILMAINEN VESILIITYMÄ

Khall § 123

13.8.2018 Valmistelija: kunnanjohtaja Teemu Kejonen

Evijärven kunnassa on toteutettu tonttikampanja vuosina 2016 ja 2017. Vuonna 2016 kampanja oli voimassa 1.2.2016. 30.6.2016 ja vuonna 2017 6.3.2017. 31.8.2017.

Tonttikampanjan tavoitteina oli tehostaa Evijärven kunnan tonttien myyntiä ja markkinointia, lisätä tonttien kysyntää ja tonttikauppaa niin taajamassa kuin haja-asutusalueellakin, sekä lisätä vakituisen asumisen ja vapaa-ajanasuntojen rakentamista koko Evijärvellä. Tonttikampanja oli merkitty toimenpiteeksi myös kuntastrategian toimenpideohjelmaan ~~+~~Elinkeinot ja elinvoima: Kilpailukykyinen ja vetovoimainen toimintaympäristö strategisen painopistealueen alle.

Tulevina vuosille tonttikampanjaa on suunnitelmassa päivittää. Kuntastrategian parhaillaan toteutettavaan toimenpideohjelmaan on kirjattu että tonttikampanja viritellään uusiksi vuodelle 2019.

Vuoden 2016 kampanja oli kohdistettu kampanjaan valikoiduille kunnan omille tonteille. Vuoden 2017 osalta kampanja laajennettiin koskemaan myös yksityisten tontteja. Tietyille kampanjatonteille sai ilmaisen vesi- ja viemäri liittymän ja muille tonteille ilmaisen vesiliittymän.

Vuoden 2017 kampanjaehtojen mukaan: "Sivukylille omakotitalon rakentava saa ilmaisen vesiliittymän (norm. 1.720 " +alv). Kampanjaedun edellytyksenä sivukylille rakentajalle on, että rakennuslupa ja vesiliittymäsopimus haetaan tämän vuoden aikana ja rakentamisen tulee käynnistyä viimeistään vuoden 2018 aikana. Mikäli rakentaminen ei käynnisty viimeistään vuoden 2018 aikana, vesiliittymäsopimus peruuntuu. Sivukylille rakennettavat vesiliittymät sisältävät talosulkijapaketin ja vesimittarin asennustarvikkeineen sekä talohaaran rakentamisen voimassa olevien sääntöjen mukaisesti 50 metrin etäisyydelle rakennuksen seinästä tai max 250 metrin päähän runkolinjasta."

Hanna Palojärvi ja Joni Pahkakangas ovat rakentaneet Evijärvelle (kiinteistö Koivikko 52-401-5-178) ja ovat lähestyneet kuntaa toiveella, että he voisivat saada ilmaisen vesiliittymän tonttikampanjan perusteella. Ohessa lainaus Hanna Palojärven sähköpostiviestistä:

*"Olemme avopuolisoni kanssa aloittaneet omakotitalomme rakennusprosessin kevään 2017 tonttikampanjan aikana. Esikauppa tontista myyjän kanssa tehtiin 17.3.2017. Seuraavaksi tontille haettiin poikkeuslupaa Evijärven kunnasta. Poikkeusluvan saatuamme teknisen lautakunnan kokouksen myötä 27.4.2018 aloimme hakea alallamme lohkomista Maanmittauslaitokselta 26.5.2017 ja liittymälupaa Elyltä. Liittymälupa myönnettiin 27.7.2017. Lohkominen tapahtui 13.10.2017. Talotoimittajan kanssa talon mallin hiominen vei oman aikansa, samoin kuin virallisten rakennuslupakuvien saaminen talotehtaalta. Prosessin erinäisten vaiheiden viedessä aikaa, emme ehtineet saada varsinaista rakennuslupahakemusta sisään vuoden 2017 loppuun mennessä. Rakennusluvan jätimme kuntaan 03/2018. Eli vain kolme kuukautta tonttikampanjassa mainitun ajan jälkeen. Rakennuslupa meidän omakotitalolle ja autotalille myönnettiin 04/2018. Rakennusluvan tullessa lainvoimaiseksi rakentaminen alkoi välittömästi."*

Asiasta keskusteltiin 25.6.2018 kunnanhallituksen kokouksen muissa asioissa ja siihen suhtauduttiin positiivisesti.

**Kunnanjohtajan ehdotus:** Kunnanhallitus päättää myöntää Hanna Palojärven ja Joni Pahkakankaan rakentamaan omakotitaloon ilmaisen vesiliittymän vuoden 2017 tonttikampanjan ehtojen mukaisesti.

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: kunnanjohtaja Teemu Kejonen, puh. (06) 2412 3202, sähköposti: etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

## 124 § TAIDETILA TIIRAN JA LAUTAKUNTIEN HUONEEN KÄYTTÖ KANSALAI SOPIS- TON KURSSEILLA LUKUVUONNA 2018-2019

Khall § 124

13.8.2017 Valmistelija: hallintosihteeri Mikko Huhtala

Järvilakeuden kansalaisopisto on anonut Taidetila Tiiran tilaa sekä kunnantalon kokoushuonetta lukuvuodelle 2018 -2019 kurssien järjestämistä varten. Maalataan ja askarrellaan -kurssi kokoontuu keskiviikkoisin klo 14.00 -17.00 syys- ja kevätlukukauden ajan Taidetila Tiirassa. Ohjaajana toimii Sirpa Kataja. Kunnantalon kokoushuoneessa kokoontuu syys- ja kevätlukukaudella Jutta Dingan ohjaama tuolijumppa tiistaisin klo 11.00 -11.45.

**Kunnanjohtajan ehdotus:** Kunnanhallitus myöntää luvan Taidetila Tiiran sekä lautakuntien huoneen käyttöön Järvilakeuden kansalaisopistolle opiston kurssien järjestämiseksi. Lautakuntien huoneen vuokra peritään hallituksen päätöksen 16.1.2012 § 12 mukaisesti.

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: hallintosihteeri Mikko Huhtala, puh. 040 7699 300, sähköposti: etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

## 125 § ELINTARVIKEKEHITYKSEN PROFESSUURIN OHJAUSRYHMÄÄN OSALLISTUMINEN

Khall § 125

13.8.2018 Valmistelija: hallintosihteeri Mikko Huhtala

Evijärven kunta on mukana rahoittamassa Elintarvikekehityksen professuuria viisivuotiskaudella 8/2018 . 7/2013 (KH 6/2018, 7.5.2018 § 74). Tutkimustyhmä on koossa ohjausryhmää, johon Evijärven kuntaa pyydetään halutessaan nimeämään edustajan ja tälle varaedustajan. Kirjeessä tiedustellaan myös muita tahoja, joille lähetetään kutsut, muistiot ja muu materiaali tiedoksi.

Oheismateriaalina tutkimusryhmältä saapunut kirje.

**Kunnanjohtajan ehdotus:** Evijärven kunta ei nimeä edustajaa ohjausryhmään. Tutkimusryhmän / ohjausryhmän materiaali pyydetään toimittamaan tiedoksi kuntaan.

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään: Marita Huhmarsalo saapui asian käsittelyn aikana.

Lisätietoja: hallintosihteeri Mikko Huhtala, puh. 040 7699 300, sähköposti: etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

## 126 § VUONNA 2013 SALAISIKSI PÄÄTETYT KUNNANHALLITUKSEN ASIAT

Khall § 126

13.8.2018 Valmistelija: hallintosihteeri Mikko Huhtala

Kunnanhallitus päätti (KH 4/2018, 26.3.2018 § 47) tarkistaa salaisiksi merkittyjen asioiden salausperusteet vuodesta 2013 lähtien ja merkitä salausperuste pöytäkirjaan sekä julkistaa ne pykälät, joiden salaukseen ei ole perustetta.

Vuonna 2013 kunnanhallituksessa salaiseksi oli merkitty kuusi asiaa (§:t 50, 51, 141, 188, 235 ja 259).

Uudelleen arvioidut asioiden salausperusteet:

§ 50 (Julkisuuslaki § 24, kohta 23 (osittainen salaus))

§ 51 (Julkisuuslaki § 24, kohta 23)

§ 141 (Julkisuuslaki § 24, kohta 23 (osittainen salaus))

§ 188 (Julkisuuslaki § 24, kohta 18)

§ 235 (Julkisuuslaki § 24, kohta 3)

§ 259 (Julkisuuslaki § 24, kohta 18)

Vuonna 2013 salaiseksi arvioidut asiat esillä kokouksessa.

**Kunnanjohtajan ehdotus:** Kunnanhallitus merkitsee vuoden 2013 salaisten asioiden salausperusteet seuraavasti:

§ 50 (Julkisuuslaki § 24, kohta 23 (osittainen salaus))

§ 51 (Julkisuuslaki § 24, kohta 23)

§ 141 (Julkisuuslaki § 24, kohta 23 (osittainen salaus))

§ 188 (Julkisuuslaki § 24, kohta 18)

§ 235 (Julkisuuslaki § 24, kohta 3)

§ 259 (Julkisuuslaki § 24, kohta 18)

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: hallintosihteeri Mikko Huhtala, puh. 040 7699 300, sähköposti: etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

## 127 § EDUSKUNNAN APULAIKOUSASIAMIEHEN PÄÄTÖS ERILLISKOULUKULJETUKSEN TASAPUOLISUUDESTA TIEDOKSI

Khall § 127

13.8.2018 Valmistelija: Sivistystoimenjohtaja Päivi Lappinen

Markus Kattilakoski asiakumppaneineen on tehnyt kantelun Eduskunnan apulaisoikeusasiamiehelle koulukuljetusten järjestämisen tasapuolisuudesta. Kyse oli Ormiskankaantien kuljetuksesta.

Eduskunnan apulaisoikeusasiamiehen käsityksen mukaan Ormiskankaantien koulukuljetuksen järjestämisen perusteista annettiin puutteellista selvitystä. Sivistyslautakunnan ja kunnanhallituksen selvityksissä ei esitetä perustelua ja vertailua siitä, onko samanlaisia tilanteita kohdeltu samalla tavalla eikä siitä, onko tässä kuljetuksessa ollut sellaisia erityisiä eroavuuksia, mikä olisi oikeuttanut erilaiseen kohteluun. Apulaisoikeusasiamiehen mukaan kunnalla olisi tässä tilanteessa ollut erityisen korostettu velvollisuus osoittaa, että kuljetusjärjestelylle oli asialliset hyväksyttävät perusteet ja että oppilaita ei asetettu toisistaan poikkeavaan asemaan. Tätä selvitysvelvollisuutta kunta ei apulaisoikeusasiamiehen mukaan ole täyttänyt. Lisäksi apulaisoikeusasiamies kiinnittää kunnanhallituksen ja sivistyslautakunnan huomiota esteellisyyttä koskevaan sääntelyyn. Muilta osin kantelu ei johtanut toimenpiteisiin.

Eduskunnan apulaisoikeusasiamiehen päätös oheismateriaalina.

**Kunnanjohtajan ehdotus:** Kunnanhallitus päättää merkitä Eduskunnan apulaisoikeusasiamiehen päätöksen tiedokseen. Lisäksi kunnanhallitus kiinnittää vastaisuudessa erityistä huomiota päätösten perusteluihin ja esteellisyyttä koskevaan sääntelyyn.

Keskustelun kuluessa Jorma Tolonen ehdotti, että kunnanhallitus pyytää välittömästi poliisiviranomaisia käynnistämään tutkinnan yllä mainitussa asiassa. Tutkinnassa on selvitettävä seuraavat asiat:

1. Kuka tai ketkä ovat pyytäneet erilliskuljetusta,
2. Kuka tai ketkä ovat päättäneet erilliskuljetuksen järjestämisestä,
3. Onko asiassa mahdollisesti kunnan luottamushenkilö syyllistynyt luottamus aseman väärinkäyttöön,
4. Onko kunnan viranhaltija mahdollisesti ylittänyt toimivaltansa päätöstä tehtäessä.

Marita Huhmarsalo kannatti Jorma Tolosen ehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että koska on tehty kunnanjohtajan ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, suoritetaan nimenhuutoäänestys siten, että ne jotka kannattavat kunnanjohtajan ehdotusta äänestävät JAA, ja ne, jotka kannattavat Tolosen ehdotusta äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Äänestyksessä annettiin 5 JAA-ääntä (Jari Anttikoski, Aapo Kirsilä, Heidi Joensuu, Alina Niemi ja Terhi Kultalahti) ja 2 EI-ääntä (Marita Huhmarsalo ja Jorma Tolonen).

**Päätös:** Kunnanjohtajan ehdotus on tullut kunnanhallituksen päätökseksi.

Jorma Tolonen ja Marita Huhmarsalo jättivät eriävän mielipiteen. (Kirjallisesti liitteenä)

Lisätietoja: sivistystoimenjohtaja Päivi Lappinen, puh. 06 2412 3210 tai 044 7699 210, sähköposti etunimi.sukunimi@evijarvi.fi

## 128 § TONTIN VUOKRASOPIMUKSEN JATKAMINEN JOKIKYLÄN VANHUSTENTUKI RY:LLE

Khall § 128

13.8.2018 Valmistelija hallintosihteeri Mikko Huhtala

Jokikylän Vanhustentuki ry:n kanssa on tehty vuokrasopimus tontin vuokraamisesta (KH 18.6.1990 § 236). Sopimuksessa vuokra-ajaksi on määritelty 50 vuotta 1.7.1990 alkaen. Tällöin vuokrasopimus päättyisi 30.6.2040.

Jokikylän Vanhustentuki ry on aikoinaan hakeutunut vapaaehtoiseen yrityssaneeraukseen ja Valtionkonttori 17.11.2006 tehnyt päätöksen vapaaehtoisesta yrityssaneerauksesta. Saneerausohjelma on voimassa 31.8.2045 asti. Valtiokonttorin käytännön mukaisesti tontin vuokra-ajan tulee olla voimassa vähintään viisi vuotta laina-ajan päättymisestä.

Valtiokonttori tarkistaa määräajoin saneerausohjelmia. Valtiokonttori on tarkistanut saneerausohjelmaa ja päättänyt (2.7.2018) lainan korkojen muutoksesta.

2.7.2018 Valtiokonttorin tekemän päätöksen toteutumisen ehtona on, että tontin vuokrasopimusta jatketaan vähintään 31.8.2050 asti.

Seuraavan kerran Valtionkonttori tarkistaa saneerausohjelmaa viimeistään vuonna 2023.

Alkuperäinen vuokrasopimus liitteenä.

**Kunnanjohtajan ehdotus:** Kunnanhallitus päättää jatkaa liitteen mukaista vuokrasopimusta Jokikylän Vanhustentuki ry:n kanssa 31.12.2050 asti.

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja: hallintosihteeri Mikko Huhtala, puh. (06) 2412 3220, sähköposti: etunimi.sukunimi@evijarvi.fi



## 129 § LAUTAKUNTIEN JA VIRANHALTIJOIDEN PÄÄTÖKSET

Khall § 129

13.8.2018 Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja ja kunnanjohtaja voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka kuntalain nojalla on siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa ao. viranomainen on tehnyt päätöksen.

Kunnanhallitukselle on jätetty seuraavat lautakuntien pöytäkirjat:  
Tekninen lautakunta 26.6.2018  
Sivistyslautakunta 9.8.2018

Kunnanhallitukselle on jätetty seuraavat viranhaltijoiden päätökset:

Kunnanjohtaja:  
Päätökset §:t  
§ 28 Lyhytaikaisen lainan lainapäätös

Kunnaninsinööri:  
Päätökset §:t  
§ 129 Asuntohakemus  
§ 130 Asuntohakemus  
§ 131 Teknisen toimen vanhan pakettiauton myynti  
§ 132 Asuntohakemus

Sivistystoimenjohtaja:  
Päätökset §:t  
§ 261 Kotitalousopettajan valinta viranhaltijan vuorotteluvapaan ajaksi  
§ 262 Korvaus tehdystä työstä

Sivistystoimen toimistonhoitaja:  
Päätökset §:t  
§ 2 Opettajan henkilökohtaisen lisän vuosisidonnainen osa

Kunnanhallituksen puheenjohtaja:  
Päätökset §:t

**Kunnanjohtajan ehdotus:** Kunnanhallitus merkitsee päätökset tiedokseen ja päättää, että niitä ei oteta kuntalain 92 §:n nojalla kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Marita Huhmarsalo esitti, että kunnanhallitus käyttää otto-oikeutta sivistyslautakunnan 9.8.2018 päätökseen § 54 Koulukuljetusten järjestäminen väliaikaisesti reiteillä 1, 4 ja 5. Jorma Tolonen kannatti.

Koska oli tullut esitys otto-oikeuden käyttämisestä, puheenjohtaja teki äänestusehdotuksen. Ne jotka kannattavat otto-oikeuden käyttämistä äänestävät JAA. Ne jotka ovat sitä mieltä, ettei otto-oikeutta käytetä äänestävät EI. Äänestusehdotus hyväksyttiin.

Äänestyksessä annettiin 2 JAA ääntä (Marita Huhmarsalo ja Jorma Tolonen), 5 EI ääntä (Jari Anttikoski, Aapo Kirsilä, Heidi Joensuu, Alina Niemi ja Terhi Kultalahti), joten otto-oikeutta ei käytetä.

**Päätös:** Kunnanjohtajan pohjaehdotus on tullut kunnanhallituksen päätökseksi. Otto-oikeutta ei käytetä.

Marita Huhmarsalo ja Jorma Tolonen jättivät eriävä mielipiteen (kirjallisesti liitteenä).

## 130 § ILMOITUSASIAAT

Khall § 130

13.8.2018 Kunnanhallituksen tietoon saatetaan seuraavat asiat, joita koskevat asiakirjat ovat tutustumista varten nähtävänä kokouksessa.

1. Kiinteistönluovutusilmoituksia 1 kpl
2. Muistio johtoryhmän kokouksesta 7.8.2018
3. EP sote- ja maakuntauudistus, Tilannekatsaus sote- ja maakuntauudistuksen etenemisestä, 28.6.2018
4. LSSAVI, päätös valvonta-asiassa, Opiskeluterveydenhuollon toteutuminen Kuntayhtymä Kaksineuvoisen alueella, LSSAVI/2076/2018, 16.7.2018
5. LSSAVI, päätös, Ilmoituksenvaraisten yksityisten sosiaalipalvelujen rekisteröinti: kuntien lisäys, LSSAVI/6131/2018, 12.7.2018
6. LLSAVI, päätös, Ilmoituksenvaraisten yksityisten sosiaalipalvelujen rekisteröinti ja vastuuhenkilömuutos, LSSAVI/5264/2018
7. EPOELY, päätös, Päätös yksityisen tien parantamisen valtionavustuksesta, EPOELY/2947/2017, 4.7.2018
8. EPOELY, päätös, Päätös yksityisen tien parantamisen valtionavustuksesta, EPOELY/3113/2017, 4.7.2018
9. EPOELY, päätös valtionavustuksesta, Päätös avustuksen myöntämisestä vesien- ja merenhoidon sekä vesistötoimenpiteiden toteuttamiseen, EPOELY/3146/2017, 6.6.2018
10. EP:n liitto, Maakuntahallitus, ptk 6/2018, 18.6.2018
11. EP:n liitto, kulttuurilautakunta, ptk 4/2018, 20.6.2018
12. VaHaO, päätös, Valitus ympäristölupa-asiassa, Dnro 00503/17/5701, 29.6.2018
13. Kuntayhtymä Kaksineuvoinen, Yhtymähallitus, ptk 5/2018, 12.6.2018
14. Kuntayhtymä Kaksineuvoinen, yhtymähallitus, ote ptk:sta 12.6.2018 § 66
15. Kuntayhtymä Kaksineuvoinen, yhtymähallitus, ote ptk:sta 12.6.2018 § 78
16. Kuntayhtymä Kaksineuvoinen, yhtymähallitus, ote ptk:sta 12.6.2018 § 81
17. Kuntayhtymä Kaksineuvoinen, yhtymähallitus, ote ptk:sta 12.6.2018 § 82
18. VM, Päätös kuntajaon muuttamista Evijärven kunnan ka Lappajärven kunnan välillä koskevan esityksen hylkäämisestä, VM/100/00.01.01.00/2017, 26.6.2018
19. Valvira, ilmoitus, Yksityisen terveydenhuollon palvelujen tuottajan nimenmuutos, Dnro V/31484/2018, 5.7.2018
20. Valvira, päätös, Yksityisen terveydenhuollon palvelujen antamista koskeva luvan muuttaminen, Dnro V/25808/2018, 6.7.2018
21. Valvira, ilmoitus, Yksityisen terveydenhuollon palvelujen tuottajan toimipaikan lopettaminen, Dnro V/31582/2018, 6.7.2018
22. Valvira, ilmoitus, Yksityisen terveydenhuollon palvelujen tuottajan toimipaikan osoitteen muutos, Dnro V/6913/2018, 16.7.2018
23. Valvira, päätös, Lupa yksityisen terveydenhuollon palvelujen antamiseen, Dnro V/21642/2018, 21.6.2018
24. Valvira, ilmoitus, Ilmoitus yksityisen terveydenhuollon palvelutoiminnan alkamisesta, Dnro V/21642/2018, 21.6.2018
25. Evijärven kunnan asuntoyhtiöiden katselmukset, 21.6.2018
26. Evijärven kunnostus . hanke, ohjausryhmä, ptk 3/2018, 19.6.2018
27. Aktia, sijoitusten kehitys, 6/2018 ja 7/2018
28. Taaleri, sijoitusten kehitys, 6/2018 ja 7/2018

- 29. Kettusaaren ja Nissinkankaan vesijohtoliittymäselvitys, yhteenveto ja liitteet
- 30. EPSHP, jäsenkunnilta laskutetut palvelumaksut, 6/2018

**Kunnanjohtajan ehdotus:** Kunnanhallitus merkitsee edellä olevat asiat tietoonsa saatetuksi.

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

## **131 § MUUT ASIAT**

Khall § 131  
13.8.2018

1. Kuntayhtymä Kaksineuvoisen kanssa käydyt keskustelut tilaratkaisuista Evijärvellä.
2. Kunnan uuden vuokra-asunnon vuokraaminen.
3. Kasvua ja elinvoimaa -seminaari tulevana lauantaina Evijärvellä
4. Investointiohjelman toteutuksen aikataulutus
5. Sillankorvan leirintäalue
6. Antinrinteen ja Antinhovin jäähdytys ja kiinteistöjen ympäristö
7. Kunnan vesitilanne
8. Kirkonkylän koulun liikuntasalin koko
9. Attendo asian eteneminen ja soten venyminen sekä Antinrinteen tilat

Merkitään: Päivi Lappinen ja Tuomo Saari poistuivat kello 19.33

10. Henkilöstöasiat

## MUUTOKSENHAKUKIELLOT

<b>Kieltojen perusteet</b>	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.  Pykälät 117 . 120, 129 . 131
	Koska päätöksestä voidaan tehdä Kuntalain 134 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:  Pykälät 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128
	Hallintolainkäyttöl 5 §:n /muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.  Pykälät ja valituskieltojen perusteet

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET

<b>Oikaisuvaatimusviranomainen ja E aika</b>	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax  Evijärven kunnanhallitus Viskarinaukio 3 62500 EVIJÄRVI e-mail: <a href="mailto:evijarven.kunta@evijarvi.fi">evijarven.kunta@evijarvi.fi</a> telefax: 06-765 1682  Pykälät 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128  Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.  Hankintarajan ylittävään hankintapäätökseen tyytymätön tarjouskilpailuun osallistunut asianosainen voi hakea päätökseen muutosta Markkinaoikeudelta, osoite:  Markkinaoikeus, PL 118, 00131 HELSINKI <a href="mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi">markkinaoikeus@oikeus.fi</a> , fax 010 364 3314  Pykälät  Kirjallinen muutoshakemus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.
<b>Oikaisuvaatimuksen sisältö ja toimittaminen</b>	Ks. jäljempänä

**VALITUSOSOITUS**

<p><b>Valitusviranomaisen ja valitusaika</b></p>	<p>Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.</p>
	<p>Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax</p> <p>Vaasan hallinto-oikeus, PL 204, 65101 VAASA, vaasa.hao@oikeus.fi, fax 029 56 42760</p> <p>Kunnallisvalitus, pykälät <span style="float: right;">Valitusaika <b>30 päivää tiedoksisaanista</b></span></p> <p>Hallintovalitus, pykälät <span style="float: right;">Valitusaika <b>päivää tiedoksisaanista</b></span></p>
	<p>Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax <span style="float: right;">Pykälät <b>Valitusaika päivää</b></span></p> <p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaanista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaanitpäivää ei oteta lukuun</p>
<p><b>Oikaisuvaatimus-/valituskirjelmän sisältö ja toimittaminen</b></p>	<p>Oikaisuvaatimuskirjelmässä/valituskirjelmässä on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- päätös, johon haetaan muutosta</li> <li>- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi</li> <li>- muutosvaatimuksen perusteet.</li> </ul> <p>Oikaisuvaatimuskirjelmässä/valituskirjelmässä on ilmoitettava oikaisuvaatimuksen tekijän/valittajan nimi ja kotikunta. Jos oikaisuvaatimuksen tekijän/valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen/valituksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuskirjelmässä / valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle/valittajalle voidaan toimittaa.</p> <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.</p> <p>Oikaisuvaatimuskirjelmään/valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä/valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä jo ole aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin hallintolain 12 §:ssä/HLL 21 §:ssä säädetään.</p> <p>Oikaisuvaatimusasiakirjat/valitusasiakirjat on toimitettava oikaisuvaatimus-/valitusviranomaiselle viimeistään oikaisuvaatimus-/valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukiolon päättymistä. Jos oikaisuvaatimus-/valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai saa asiakirjat toimittaa viranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Asiakirjat toimitetaan viranomaisen asiointiosoitteeseen lähettäjän omalla vastuulla. Tämä voidaan tehdä myös postitse, sähköisesti tai lähetin välityksellä. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen oikaisuvaatimus-/valitusajan päättymistä.</p> <p>Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite <span style="float: right;">pykälät</span></p> <p>Valitusasiakirjat on toimitettava<sup>1)</sup>: nimi, osoite ja postiosoite <span style="float: right;">pykälät</span></p> <p>1)</p>
<p><b>Lisätietoja</b></p>	<p>Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta voidaan periä kulloinkin voimassa oleva oikeudenkäyntimaksu.</p> <p><b>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</b></p>