



Evijärven Kunta
Tekninen Toimisto
Viskarinaukio 3
62500 EVIJÄRVI

8.11.2025

TARJOUSPYYNTÖ KUNNAN HALLINNOIMIEN KAAVATEIDEN JA KEVYENLIIKENTEENVÄYLIEN TALVIHOIDOSTA

Evijärven kunnan tekninen- ja ympäristölautakunta pyytää tarjousta kunnan hallinnoimien asemakaavateiden ja kevyenliikenteenväylien talvihoidosta kokonaisurakkana sopimuskaudelle 11/2025 – 04/2027.

Kohde

Urakka pitää sisällään kunnan hallinnoimien kaavateiden ja kevyenliikenteenväylien talvihoidon siten, että liitteessä luetellut kaavatiet sekä kevyenliikenteenväylät ovat helposti ja turvallisesti liikennöitävissä.

Talvihoitoon sisältyy aurausviittojen asentamisen syksyisin ja aurausviittojen poistamisen keväisin, talviaurauksen, hiekoituksen, loskanpoiston ja polanteiden poistosta 11/2025 – 04/2027 välisellä ajalla.

Urakkaan sisältyy ainoastaan liitteessä 1 lueteltujen kaavateiden ja kevyenliikenteenväylien talvihoito. Kaavateiden yhteismitta on noin 16 km. Urakkaan sisältyy risteysalueet. Liitteen mitat ovat karttamittoja, tarjouksen tekijä tulee tutustua talvihoidettaviin kaavateihin ennen tarjouksen jättämistä.

Sopimuskausi

Sopimus tehdään urakoitsijavalinnan jälkeen siten, että sopimus alkaa valintapäätöksen jälkeen marraskuussa 2025 ja päättyy 30.4.2027.

Tilaaajan vaatimukset

- Tarjoajalla tulee olla tarkoitukseen soveltuva kalusto, jolla teiden talvihoito voidaan laadukkaasti ja tarkoituksenmukaisesti toteuttaa.
- Kaavateiden hiekoitus tehdään 4-8 mm sepelillä.
- Tilaaaja hankkii valitun urakoitsijan talvihoitokalustoon seurantalaitteiston (Fluent Kunto), jolla kaavateiden talvihoidon toteutuminen voidaan todentaa jälkeenpäin.
- Koneiden kuljettajien tulee olla vähintään 18 vuotta, ammattitaitoinen ja tarjoajan toimesta perehdytetty ja vaatimuksen mukaisesti koulutettu koko sopimuskauden ajan.
- Urakoitsijan tulee noudattaa tilaaajan antamaa kunnossapitoluokitusta toimenpideaikoineen ja ohjeineen, liite 2.

- Urakoitsijalla tulee olla koko sopimuskauden voimassaoleva toiminnan vastuuvakuutus henkilö- ja aineellisten vahinkojen varalle tapaturmavakuutus henkilövahinkojen varalle.
- Kuljettajalla tulee olla määräysten mukaiset turvavarusteet työskenneltäessä työkoneen ulkopuolella.
- Kaavateiden talvihoito maksetaan tarjouspyynnön liitteenä olevassa sopimuspohjassa esitetyn maksuerätaulukon mukaisesti.

Tarjous

Tarjous tehdään oheisella tarjouslomakkeella liite nro 4.

Kaavateiden talvihoidosta annetaan kokonaishinta koko sopimuskaudelle. Tarjoushinta tulee ilmoittaa muodossa € alv 0 %.

Tarjoajan on varmennettava tarjous allekirjoituksellaan.

Tarjous hylätään, jos se ei vastaa tarjouspyyntöä tai on myöhästynyt. Vaihtoehtoisia tarjouksia ei hyväksytä.

Tarjousten vertailuperusteena on halvin hinta.

Tarjouksen liitteet

Seuraavat todistukset tulee toimittaa tarjouksen liitteenä:

1. Todistus verojen maksamisesta tai verovelkatodistus taikka selvitys siitä, että verovelkaa koskeva maksusuunnitelma on tehty.
2. Todistukset eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys siitä, että erääntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskeva maksusopimus on tehty.
3. Vakuutusyhtiön antama todistus vastuuvakuutuksesta, jonka tulee olla arvoltaan vähintään 100 000 €.

Mikäli yrityksellä on voimassa oleva RALA tai muu vastaava pätevyystodistus, hyväksytään se korvaamaan kohdat 1 ja 2. Tilaaja hyväksyy myös tilaajavastuu.fi raportin.

Mikäli sopimuksen mukainen urakoitsija teettää työt aliurakoitsijalla, vastaa pääurakoitsija tämän tarjouspyynnön mukaisista velvoitteista myös aliurakoitsijan osalta.

Edellä mainitut todistukset eivät saa olla 3 kk vanhempia. Mikäli ***tarjoaja ei toimita kaikkia edellä mainittuja todistuksia (1.-3.), tarjous hylätään eikä sitä oteta mukaan tarjousvertailuun.***

Tilaajalla on oikeus tarkastaa edellä mainitut todistukset koko sopimuskauden ajan.

Kaikki asiakirjat on toimitettava suomen kielellä.

Lisätiedot ja tarkennukset

Tarjouspyyntöä koskevat lisätietopyynnot ja tarkennukset tulee esittää sähköpostitse osoitteella: tuomo.saari@evijarvi.fi 17.11.2025 klo 14:00 mennessä.

Tarjouspyyntöön tehtäviin lisätietopyyntöihin tai tarkennuksiin vastataan kirjallisena Evijärven kunnan nettisivuilla tiistaina 18.11.2025 klo 16:00 mennessä.

Tarjouksen jättäminen

Tarjoukset tulee jättää suljetussa kirjekuoressa, jossa on merkintä "Kaavateiden talvihoito". Lisäksi kuoressa tulee olla näkyvissä tarjoajan nimi ja osoite.

Tarjoukset liitteineen on toimitettava 21.11.2025 klo 12:00 mennessä
osoitteeseen:

Evijärven kunta /tekninen toimisto
Viskarinaukio 3
62500 Evijärvi

Tarjousten tulee olla sitovia 2 kk.

Lisätietoja tarjouspyynnöstä antaa kunnaninsinööri Tuomo Saari, puh. 044-7699 550,
tuomo.saari@evijarvi.fi

Tuomo Saari
Kunnaninsinööri

25.9.2025

v.2026-2027

Liite 1.

Talvihoitoluokka II tiet:	Kunnan osuus (pituus / m)	
Hovilantie	500	Hiekoitetaan molemmilta kaistoilta
Kotikytö	170	Hiekoitetaan molemmilta kaistoilta
Mansikka-ahontie	480	Hiekoitetaan molemmilta kaistoilta
Nykälänahontie	830	Hiekoitetaan molemmilta kaistoilta
Saarentie	320	Hiekoitetaan molemmilta kaistoilta
Voltintie	990	Hiekoitetaan molemmilta kaistoilta
Viskarinaukio	380	Hiekoitetaan molemmilta kaistoilta
Talvihoitoluokka II yhteensä	3670	

Talvihoitoluokka III tiet:	Kunnan osuus (pituus / m)	
Ahvenniementie	550	
Amerikanraitti	220	
Antintie	240	
Pukkilantieltä vähäjärven puolelle haaroittuva tie	90	
Hanneksenkuja	90	
Hannulantie	650	
Hautakedontie	170	
Heikintie	70	
Hietalantie	180	Viimeisen rakennuksen ohitse viherkaistalle
-aurattava Hietalantien päästä kirkkorinteen tielle päin.		
Härmänjussi	60	
Iitinkuja	50	
Jokitie	350	Sulkakoskelle asti! Hiekoitetaan molemmilta kaistoilta
Jussin Alma	120	sis. Tiet vasemmalle ja oikealle asutuille tonteille
Kaislatie	70	
Kantolanrinne	100	
Kantolantie	360	
Kirkkorinteentie	430	Hiekoitetaan molemmilta kaistoilta
Kniivilänkuja	190	
Koskisenkuja	250	
Kuusitie	180	
Kärritie	260	
Kuormatie	420	
Kävelytie Antintieltä Voltintielle	100	
Kävelytie Eero Kedon ja Veikko Kuitalahden taloille	80	
Kääpiönkuja	60	
Laituritie	360	
Lammashaka	70	
Laukkosentie	100	
Leppäkuja	70	
Majatalontie	350	
Mustikkapolku	360	
Mäensyrjä	40	
Mäkitie	70	
Mäntypolku	160	
Niemenkuja	160	
Paavonpolku	130	
Paloahontie	80	
Palomestarintie	100	
Pappilankuja	170	
Peltoaho	160	Betoniporsaisiin saakka
Peltokuja	140	
Puistopolku	230	Koko matka Antinniementä vanhustentaloille!
Puolukkapolku	120	Viimeiselle rakennetulle kiinteistölle saakka
Päkinpolku	50	
Rantakuja	185	
Rantapolku	130	
Rantapuiston kävelytie	600	
-kuntoportaille saakka		
Rauhanlinnankuja	100	
Reinontie	50	
Riipanrinne	250	
Rinnetie	140	Sis. Kävelytie Pappilankujalle!
Sepontie	50	
Sarkakuja	210	
Tattikuja	50	
Tervaniementie	100	
Tervatie	60	
Vattuahontie	1200	
Vattukuja	50	
Voltintien kevyen liikenteen väylä	120	
Vähäjärventie	420	
Talvihoitoluokka III yhteensä	11975	

Kaavatiet yhteensä:

15645



Talvihoitoluokka II

Tien pinta on pääosin polannepintainen ja polanne voi olla osittain urautunut. Tiellä on normaalitilanteissa riittävä kitka ja tasaisuus maltilliseen liikennöintiin. Risteysalueet, mäet ja kaarteet hiekoitetaan niin, että normaali liikkuminen on turvallista.

Tie hiekoitetaan kokonaan ongelmallisimmilla keleillä. Vaikeissa säätilanteissa, esimerkiksi sään äkillisesti lauhtuessa tai heti lumisateiden jälkeen liikenteeltä edellytetään varovaisuutta.



Talvihoitoluokka III

Tiestö on pääosan aikaa polannepintainen ja paikoin voi olla uria. Pakkaskeleillä ajo-olosuhteet ovat pääosin tyydyttävät, mutta saattavat paikoin vaihdella. Sään muuttuessa keli voi olla useiden tuntien ajan ongelmallinen, jolloin ajaminen vaatii erityistä varovaisuutta.

Toimenpideohjeet ja ajat:

1. Auraustyöt aloitetaan, kun kuivan irtolumen syvyys on pääosalla II- ja III-luokan kaavateitä 6 cm.
2. Auraustyöt aloitetaan, kun sohjon syvyys on pääosalla II- ja III-luokan kaavateitä 5 cm.
3. Kaavateiden auraukset ja hiekoitukset tulee pyrkiä suorittamaan klo 22.00 – 7.00 välisenä aikana.

SOPIMUS KUNNAN HALLINNOIMINEN KAAVATEIDEN TALVIHOITOURAKASTA

1. Sopimuksen osapuolet

Evijärven Kunta (jäljempänä tilaaja)
Y-tunnus: 0177804-1
Osoite: Viskarin aukio 3, 62500 Evijärvi
Puh. 06-2412 3226,

XX (jäljempänä urakoitsija)
Y-tunnus:
Osoite:
Sähköposti:
Puh.

2. Sopimuksen tarkoitus

Sopimuksen tarkoituksena on sopia kunnan hallinnoimien kaavateiden talvihoidosta siten, että liitteessä luetellut kaavatiet sekä kevyenliikenteenväylät ovat helposti ja turvallisesti liikennöitävissä, josta tilaaja maksaa urakoitsijalle kohdassa 4.1 mainitun urakkahinnan kohdan 4.3 mainitun maksupositaulukon mukaisesti.

Kaavateiden talvihoitoon sisältyy aurausviittojen asennus syksyisin, talviauraus, liukkaudentorjunta, loskanpoisto ja polanteiden poisto sekä keväisin aurausviittojen poiston. Kaavateiden talvihoitoon sisältyy kyseisten teiden risteysalueet. Kunta toimittaa urakoitsijalle kaavateiden merkitsemiseen tarvittavat aurausviitat.

3. Sopimusaika

Sopimus alkaa valintapäätöksen jälkeen marraskuussa 2025 ja päättyy 30.4.2027.

4. Sopimushinta ja maksujärjestelyt

4.1 Kaavateiden talvihoidon kokonaisurakkahinta koko sopimuskaudelle on:

_____ € alv 0 %

4.2 Kokonaisurakkahinta maksetaan urakoitsijan laskuttamana kerran kuukaudessa kohdan maksuerätaulukon mukaisesti. (päivämäärä voidaan sopia valitun urakoitsijan kanssa)

Tilaaja ei maksa laskutuksesta laskutuslisää. Mikäli laskussa on laskutuslisä, tilaaja saa jättää laskutuslisän pois laskun loppusummasta ilman erillistä ilmoitusta myyjälle.

4.3 Maksuerätaulukko:

5 % talvihoidon kokonaishinnasta xx.11.2025/2026
 5 % talvihoidon kokonaishinnasta 15.12.2025/2026
 5 % talvihoidon kokonaishinnasta 15.1.2026/2027
 5 % talvihoidon kokonaishinnasta 15.2.2026/2027
 5 % talvihoidon kokonaishinnasta 15.3.2026/2027
 5 % talvihoidon kokonaishinnasta 15.4.2026/2027
 20 % talvihoidon kokonaishinnasta, kun talvikauden 2025 – 2026 työ on vastaanotettu 04/2026.
 20 % talvihoidon kokonaishinnasta, kun talvikauden 2026 – 2027 työ on vastaanotettu 04/2027.

4.3 Indeksisidonnaisuus

Urakkahinta on kiinteä koko sopimuskauden ajan, eikä sitä sidota indeksiin.

5. Sopimusehdot

- Tarjoajalla tulee olla tarkoitukseen soveltuva kalusto, jolla teiden talvihoito voidaan tarkoituksenmukaisesti ja laadukkaasti toteuttaa.
- Kaavateiden hiekoitus tehdään 4-8 mm sepelillä.
- Tilaaja hankkii valitun urakoitsijan talvihoitokalustoon seurantalaitteiston (Fluent Kunto), jolla kaavateiden talvihoidon toteutuminen voidaan todentaa jälkepäin.
- Koneiden kuljettajien tulee olla vähintään 18 vuotta, ammattitaitoisia ja tarjoajan toimesta perehdytetty ja vaatimuksen mukaisesti koulutettu koko sopimuskauden ajan.
- Urakoitsijan tulee noudattaa tilaajan antamaa kunnossapitoluokitusta toimenpideaikoihin ja – ohjeisiin, liite 2.
- Urakoitsijalla tulee olla koko sopimuskauden voimassaoleva toiminnan vastuuvakuutus henkilö- ja aineellisten vahinkojen varalle sekä tapaturmavakuutus henkilövahinkojen varalle.
- Kuljettajalla tulee olla määräysten mukaiset turvavarusteet työskennellessä työkoneen ulkopuolella.

6. Sopimuksen purkaminen tai irtisanominen

Jos jompikumpi sopimusosapuolista ei täytä tämän sopimuksen ehtoja ja velvoitteita, käydään osapuolten kanssa asiasta keskustelu. Jos sopimuksen ehtoja ja velvoitteita ei keskustelusta huolimatta täytetä, annetaan asiasta suullinen huomautus, jos huomautuksen saanut osapuoli ei korjaa huomautuksen kohteena olevaa asiaa, annetaan asiasta kirjallinen huomautus.

Jos kirjallisen huomautuksen saanut osapuoli ei korjaa huomautuksen kohteena olevaa asiaa 3 vuorokauden kuluessa kirjallisen huomautuksen saatuaan, on huomautuksen saaja velvollinen maksamaan huomautuksen antajalle kohdassa 7 määritellyn sanktiomaksun.

Jos jompikumpi sopimusosapuolista rikkoo olennaisesti tätä sopimusta, sopimus voidaan kuitenkin purkaa myös välittömästi.

7. Sanktiomaksu

Mikäli jompaakumpaa osapuolta huomautetaan ehtojen ja velvoitteiden laiminlyönnistä kohdassa 6 mainitun mukaisesti, on huomautuksen antava osapuoli oikeutettu laskuttamaan huomautuksen saaneelta osapuolelta sanktiomaksuna 2000 €.

8. Erimielisyyksien ratkaiseminen

Mikäli osapuolilla on tämän sopimuksen osalta erimielisyyksiä, pyritään ne ensisijaisesti ratkomaan osapuolten välisillä neuvotteluilla tai osapuolia edustavien tahojen välisillä neuvotteluilla ja vasta viime kädessä erimielisyydet ratkaistaan paikkakunnan alioikeudessa.

Tätä sopimusta on laadittu kaksi samansisältöistä kappaletta, yksi kummallekin sopijaosapuolelle.

Evijärvellä xx. kuuta 2025

EVIJÄRVEN KUNTA

URAKOITSIJA

Tuomo Saari
kunnaninsinööri

xxxx
xxxx

Liite 4.

TARJOUS KAAVATEIDEN TALVIHOIDOSTA

Tarjoaja: _____

Osoite: _____

Puhelin: _____

Sähköposti: _____

Tarjoan Evijärven kunnan hallinnoimien kaavateiden ja kevyenliikenteenväylien talvihoidon kokonaisurakkaa tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti tarjoushintaan:

_____ € alv 0 % koko sopimuskausi 11/2025 – 04/2027

Allekirjoituksella varmennan tarjoukseni sekä sen, että olen tutustunut talvihoidettaviin kaavateihin.

Paikka ja päiväys: _____

Allekirjoitus: _____

Nimenselvennys: _____